

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ**

Απόσπασμα

από το πρακτικό της 11<sup>ης</sup> συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου Ηλιούπολης

Σήμερα 13 Ιουλίου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 16:30 στο Δημοτικό Κατάστημα συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Ηλιούπολης, σύμφωνα με την οικ.19103/7.7.2017 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με τα άρθρα 65 και 67 του Ν. 3852/2010.

Μετά τη διαπίστωση ότι το Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία αφού σε σύνολο μελών σαράντα ενός είναι παρόντα είκοσι οκτώ, δηλ. οι κ.κ. 1. Πανταζόπουλος Ηλίας, Πρόεδρος, 2. Χρυσουλάκης Φώτιος, Αντιπρόεδρος, 3. Κουρή Μαρία, Γραμματέας, 4. Γιαννάκης Χρήστος, 5. Χωματά Αικατερίνη, 6. Χατζηδάκης Γεώργιος, 7. Παπαδόπουλος Κων/νος, 8. Ψυρρόπουλος Ευστάθιος, 9. Καλαρρύτες Χρήστος, 10. Αντζινάς Ιωάννης, 11. Γιαννόπουλος Θεμιστοκλής, 12. Δημητρόπουλος Άγγελος, 13. Καλούδης Κων/νος, 14. Μπασούρης Μαρίνος, 15. Κούρτης Ανδρέας, 16. Παναγιώταρης Αναστάσιος, 17. Νικηφόρος Ιωάννης, 18. Γρηγορέας Ιωάννης, 19. Καπίρη Ελένη, 20. Κοκοτίνης Χρήστος, 21. Καλαντίδης Δημήτριος, 22. Αντύπας Γεώργιος, 23. Δουβή Αγγελική, 24. Αναγνώστου Ιωάννης, 25. Τσατσούλη Αναστασία, 26. Κουρής Μιχαήλ, 27. Πούλος Ιωάννης και 28. Σεφτελής Κων/νος, ότι οι κ.κ. 1. Μαρκουλάκη Αικατερίνη, 2. Σερέτη Χριστίνα, 3. Ζαννιά Ευφημία, 4. Βιδάλης Παναγιώτης, 5. Κορμά – Γκουτζιάννα Δήμητρα, 6. Γεωργίου Δημήτριος, 7. Ασβεστάς Δημήτριος, 8. Αγαδάκος Γεώργιος, 9. Μαργαρώνης Παναγιώτης, 10. Ευσταθίου Αναστάσιος, 11. Πανταζόπουλος Δημήτριος, 12. Πίκουλα Αργυρώ και 13. Σόφης Γεώργιος, δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα, ότι ο Δήμαρχος, κ. Βασίλειος Βαλασόπουλος, είναι παρών, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Παρόντες στη συνεδρίαση είναι ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου, κ. Αναστόπουλος, ο νομικός σύμβουλος του Δημάρχου κ. Μανταδάκης και ο Συμπαράστατης του Δημότη, κ Αραμπατζής.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου, Καλπουζάνη Αμαλία.

**ΑΡ. ΑΠΟΦ.:** 251/2017

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Παράταση σύμβασης μίσθωσης με την εταιρεία «ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.»

(Από τη συνεδρίαση αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Αναγνώστου, Πούλος, Δουβή, Σεφτελής και Νικηφόρος)

Ο Νομικός Σύμβουλος κ. Μανταδάκης, που εισηγήθηκε το 17<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το υπ' αριθ. πρωτ. 19397/21017 έγγραφό του, το οποίο έχει ως εξής:

*Με το από 21-06-2012 ιδιωτικό συμφωνητικό η ανώνυμη εταιρεία «ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» μίσθωσε στο Δήμο Ηλιούπολης τμήμα ισογείου, Ιου ορόφου και αύλιου χώρου του κτιρίου που περιβάλλεται από τις οδούς Νυμφών, Απολλωνίου, Λυσάνδρου και Νικομάχου για να το χρησιμοποιήσει για εγκατάσταση των υπηρεσιών του με μηνιαίο μίσθωμα το οποίο ανέρχεται σήμερα στις 6.300 ευρώ.*

*Η διάρκεια της μίσθωσης ορίστηκε για πέντε (5) έτη αρχής γενομένης από την παραλαβή του μισθίου η οποία έλαβε χώρα την 14-08-2012. Συνεπώς η πενταετία λήγει την 13-08-2017.*

Παρίσταται συνεπώς ανάγκη περαιτέρω παράτασης της μίσθωσης για μια ακόμη πενταετία με έναρξη την 14-08-2017 έως 13-08-2022.

Επιπλέον ζητείται η παραχώρηση 18 υπαιθρίων θέσεων στάθμευσης για χρήση των υπαλλήλων του Δήμου που απασχολούνται στο συγκεκριμένο μίσθιο.

Κατά τα λοιπά οι αρχικοί όροι της μίσθωσης παραμένουν ως έχουν.

Κατόπιν των παραπάνω παρακαλούμε για τη λήψη ή μη απόφασης για την τροποποίηση του αρχικού μισθωτηρίου συμβολαίου αφενός ως προς την διάρκεια της μίσθωσης η οποία παρατείνεται για μια ακόμα πενταετία κατά τα ανωτέρω και αφετέρου ως προς την επέκταση του παραχωρούμενου μισθίου με την προσθήκη 18 υπαιθρίων θέσεων στάθμευσης για τις υπηρεσιακές ανάγκες του Δήμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού είδε τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010, του Ν. 3463/2006,

Ομόφωνα Αποφασίζει

Εγκρίνει την τροποποίηση του αρχικού μισθωτηρίου συμβολαίου μεταξύ του Δήμου Ηλιούπολης και της εταιρείας «ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.», αφενός ως προς την διάρκεια της μίσθωσης η οποία παρατείνεται για μια ακόμα πενταετία, ήτοι με έναρξη την 14-08-2017 και λήξη την 13-08-2022 και αφετέρου ως προς την επέκταση του παραχωρούμενου μισθίου με την προσθήκη 18 υπαιθρίων θέσεων στάθμευσης για τις υπηρεσιακές ανάγκες του Δήμου.

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 251/2017 και είναι αναρτητέα στο διαδίκτυο.**

Μετά τη σύνταξή του το πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ

Μ. ΚΟΥΡΗ

Χ. Γιαννάκης, Α.Χωματά, Γ. Χατζηδάκης, Κ.Παπαδόπουλος,

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ε.Ψυρρόπουλος, Χ.Καλαρρύτης, Ι.Αντζινάς, Θ.Γιαννόπουλος,

ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ, 17.7.2017

Α.Δημητρόπουλος, Κ.Καλούδης, Μ.Μπασούρης, Α.Κούρτης,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Α.Παναγιώταρης, Ι.Γρηγορέας Ε.Καπίρη,

Χ.Κοκοτίνης, Φ.Χρυσουλάκης, Δ. Καλαντίδης, Γ.Αντύπας,

Α.Τσατσούλη, Μ.Κουρή,

ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ