

## **ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ**

### **7η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

*της 7<sup>ης</sup> Ιουνίου 2018*

#### **ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ**      **ΓΡΑΜ/ΑΣ: ΚΟΡΜΑ- ΓΚΟΥΤΖΙΑΝΑ Δ.**  
**ΑΝΤ/ΔΡΟΣ: ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ**      **ΕΙΔ.ΓΡΑΜ/ΕΙΣ: ΚΑΛΠΟΥΖΑΝΗ ΑΜΑΛ.**  
**ΖΩΓΡΑΦΟΣ ΣΠΥΡΟΣ**  
**ΚΟΥΚΟΥΝΑΣΟΥΛΗ ΕΛΕΥΘ.**

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

1. Πανταζόπουλος Ηλίας, Πρόεδρος, 2. Κορμά – Γκουτζιάννα Δήμητρα, Γραμματέας, 3. Χωματά Αικατερίνη, 4. Χατζηδάκης Γεώργιος, 5. Παπαδόπουλος Κων/νος, 6. Μαρκουλάκη Αικατερίνη, 7. Ψυρρόπουλος Ευστάθιος, 8. Σερέτη Χριστίνα, 9. Καλαρρύτης Χρήστος, 10. Ζαννιά Ευφημία, 11. Αντζινάς Ιωάννης, 12. Γιαννόπουλος Θεμιστοκλής, 13. Καλούδης Κων/νος, 14. Μπασούρης Μαρίνος, 15. Κουρή Μαρία, 16. Νικηφόρος Ιωάννης, 17. Κοκοτίνης Χρήστος, 18. Καλαντίδης Δημήτριος, 19. Αντύπας Γεώργιος, 20. Δουβή Αγγελική, 21. Αναγνώστου Ιωάννης, 22. Τσατσούλη Αναστασία, 23. Χιωτέλης Ιωάννης, 24. Ευσταθίου Αναστάσιος, 25. Πανταζόπουλος Δημήτριος, 26. Πούλος Ιωάννης, 27. Πίκουλα Αργυρώ, 28. Σόφης Γεώργιος, 29. Σεφτελής Κων/νος.

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

Αν και κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ. Πρωτ. **10891/01.6.2018** πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. Πανταζόπουλου Ηλία, απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1. Χρυσουλάκης Φώτιος, Αντιπρόεδρος, 2. Γιαννάκης Χρήστος, 3. Βιδάλης Παναγιώτης, 4. Δημητρόπουλος Άγγελος, 5. Κούρτης Ανδρέας, 6. Παναγιώταρης Αναστάσιος, 7. Γρηγορέας Ιωάννης, 8. Γεωργίου Δημήτριος, 9. Καπίρη Ελένη, 10. Ασβεστάς Δημήτριος, 11. Αγαδάκος Γεώργιος, 12. Κουρής Μιχαήλ.

**Έλαβαν μέρος στη συνεδρίαση:**

- Ο Δήμαρχος Ελληνικού-Αργυρούπολης, κ. Ιωάννης Κωνσταντάτος
- Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Ελληνικού-Αργυρούπολης, κ. Ιωάννης Τσαρπαλής
- Ο Δήμαρχος Αλίμου, κ. Ανδρέας Κονδύλης
- Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Αλίμου, κ.Εμμανουήλ Γαρυφαλάκης.
- Ο κ.Χρήστος Κορτζίδης, (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης Δήμου Ελληνικού – Αργυρούπολης)
- Ο κ. Θάνος Ορφανός, πρώην Δήμαρχος Αλίμου.
- Ο κ.Θεόδωρος Γεωργάκης, πρώην Δήμαρχος Ηλιούπολης
- Ο κ.Δημήτρης Ευσταθιάδης, πρώην Δήμαρχος Αργυρούπολης
- Η εκπρόσωπος της Κίνησης «Άνω-Κάτω στο Καλαμάκι» και Δημοτική Σύμβουλος κα Ελένη Μπελιά
- Ο κ . Γεώργιος Σαραφίδης, Δημ. Συμ/λος Ελληνικού-Αργυρούπολης
- Ο κ.Χρήστος Μιμιγιάννης, Δημ. Συμ/λος Ελληνικού-Αργυρούπολης
- Ο κ. Κοκκίνης Γεώργιος, Δημ. Συμ/λος Ελληνικού-Αργυρούπολης
- Ο κ. Μπούκας Βασίλειος, Δημ. Συμ/λος Ελληνικού-Αργυρούπολης
- Η κ. Κωνσταντινίδου Παναγιώτα, Δημ. Συμ/λος Ελληνικού-Αργυρούπολης
- Ο κ. Κοροβέσης Παναγιώτης, Δημ. Συμ/λος Ελληνικού-Αργυρούπολης
- Ο κ. Λιάππης Θεόδωρος, Δημ. Συμ/λος Ελληνικού-Αργυρούπολης
- Ο κ. Τογρίδης Λάζαρος, Δημ. Συμ/λος Ελληνικού-Αργυρούπολης
- Ο κ. Κρητικός Βασίλειος, Δημ. Συμ/λος Ελληνικού-Αργυρούπολης
- Ο κ.Ξηνταβελώνης Πέτρος, Δημ. Συμ/λος Ελληνικού-Αργυρούπολης
- Ο κ.Νικοθώδης Ευάγγελος, Δημ. Συμ/λος Ελληνικού-Αργυρούπολης
- Η κα Γεωργακάκη Ροδή
- Ο κ.Ιορδάνης Πουρσανίδης, Νομικός Σύμβουλος Αργυρούπολης-Ελληνικού

- Ο κ.Νικόλαος Καραβέλος, Νομικός Σύμβουλος Ηλιούπολης
- Ο κ. Κων/νος Μανταδάκης, Νομικός Σύμβουλος Ηλιούπολης
- Ο κ. Ανδρέας Παπανικολάου, Νομικός Σύμβουλος Αλίμου
- Η κα Μαρία Κατσικερού, πρώην Νομική Σύμβουλος Ηλιούπολης
- Ο κ.Χάρης Πασβαντίδης
- Ο κ.Παναγιώτης Πατσαβός, Περιφερειακός Σύμβουλος
- Ο κ.Αλέξανδρος Ρήγας, Δασάρχης
- Ο κ.Αριστομένης Κιντής, πρώην Δημοτικός Σύμβουλος
- Ο κ. Γαβριήλ Αραμπατζής, Συμπαραστάτης του Δημότη Δ.Ηλιούπολης
- Ο κ. Κίμων Παπαγεωργίου, Ειδικός Σύμβουλος Δημάρχου Ηλιούπολης
- Ο κ.Αντώνης Αντωνόπουλος, Γενικός Γραμματέας Αργυρούπολης-Ελληνικού
- Ο κ.Ευάγγελος Καστριτσέας, δικηγόρος
- Ο κ. Φώντας Ζαβιτσιάνος, Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου επί Κιντή.
- Η κα Δήμητρα Αντωνίου, πρώην Δημοτική Σύμβουλος
- Ο κ.Λευτέρης Σοβατζής, Πολιτικός Μηχανικός Δ.Ηλιούπολης
- Ο κ.Λευτέρης Μακρυκώστας, πρώην Δημοτικός Σύμβουλος

-----

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Η παρούσα συνεδρίαση είναι ενιαία συνεδρίαση των Δημοτικών Συμβουλίων Ηλιούπολης, Ελληνικού-Αργυρούπολης και Αλίμου.

**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: -1 –**

**ΩΡΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ: 17:00´**

**ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ: 17:25´**

**ΩΡΑ ΛΗΞΗΣ: 20:00´**

**ΜΟΝΑΔΙΚΟ ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:**

- Εξελίξεις στη Δημόσια περιουσία.

-----

***ΕΝΑΡΞΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ***

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, καλωσήλθατε στο σημερινό διαδημοτικό Συμβούλιο. Θέλω να καλωσορίσω τον Δήμαρχο Αλίμου κ. Ανδρέα Κονδύλη και σε δύο – τρία λεπτά έρχεται και ο κ. Κωσταντάτος, Δήμαρχος Ελληνικού – Αργυρούπολης.

Μαζί μας επίσης παρευρίσκονται οι πρώην Δήμαρχοι ο κ. Ευσταθιάδης, της Αργυρούπολης, και ο κ. Γεωργάκης, της Ηλιούπολης.

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, είμαι στην ευχάριστη θέση να σας ανακοινώσω σε αυτήν την συνάντηση ότι με την απόφαση του Αρείου Πάγου σφραγίστηκε ολοκληρωτικά η νίκη του Ελληνικού Δημοσίου κατά των διεκδικήσεων των κληρονόμων του Νάστου.

Η απόφαση αυτή αποδίδει αμετάκλητα στο Δημόσιο και στους Δήμους μας την περιουσία, τη δημόσια περιουσία, την οποία διεκδικούσαν εδώ και πολλά χρόνια μια ομάδα ανθρώπων.

Θα ήθελα, πριν ξεκινήσουμε και δώσω τον λόγο στον Δήμαρχο Ηλιούπολης κ. Βαλασόπουλο, να κρατήσουμε ένα λεπτό σιγή στη μνήμη του αείμνηστου του Δημήτρη Κιντή.

**Στο σημείο αυτό τηρείται ενός λεπτού σιγή εις μνήμην ΔΗΜΗΤΡΗ**

**ΚΙΝΤΗ**

.....

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Αιωνία του η μνήμη.

Κύριε Δήμαρχε, έχετε τον λόγο.

**ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ (Δήμαρχος ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Κύριε Πρόεδρε, κύριοι συνάδελφοι, αγαπητοί και αγαπητές προσκεκλημένοι, κύριοι πρώην Δήμαρχοι, κατ' αρχήν να σας ευχαριστήσουμε που είστε εδώ σήμερα σε ένα Διαδημοτικό Συμβούλιο που έχει ιστορικό χαρακτήρα. Και έχει ιστορικό χαρακτήρα, γιατί μετά από περίπου 40 χρόνια αγώνων σε πολιτικό, δικαστικό και διεκδικητικό επίπεδο, βρισκόμαστε τώρα στην ευχάριστη θέση να πούμε ότι έχουμε στα χέρια μας μια αμετάκλητη απόφαση του Αρείου Πάγου, που ουσιαστικά παραχωρεί όλα τα οικόπεδα τα οποία διεκδικούσε η οικογένεια Νάστου, οι καταπατητές δηλαδή, στο Ελληνικό Δημόσιο.

Να καλωσορίσουμε και τον Δήμαρχο Αργυρούπολης – Ελληνικού.

Είναι προφανές ότι δεν φτάσαμε τυχαία εδώ, ότι ξεκίνησαν πάρα πολλοί αγώνες εδώ και πολλά χρόνια με πρωτοπόρα την Τοπική Αυτοδιοίκηση και τους τοπικούς φορείς των Δήμων μας, για να έχουμε εμείς την τύχη σήμερα, όλοι μαζί, όλοι οι συνάδελφοι και των τριών Δημοτικών Συμβουλίων, να έχουμε στα χέρια μας αυτήν την ιστορική απόφαση.

Από τον αείμνηστο Λόλα, ο οποίος ανέδειξε ουσιαστικά το θέμα των διεκδικήσεων με τους καταπατητές, τον αείμνηστο Δημήτρη Κιντή, που έκανε μία πολύ μεγάλη προσπάθεια για να μπορέσει να κατοχυρώσει τα οικόπεδα στο Ελληνικό Δημόσιο, τον Δήμαρχο Θεόδωρο Γεωργάκη, τον Γιάννη Αναγνώστου, αλλά και τους προηγούμενους Δημάρχους των άλλων Δήμων μας, τον κ. Ευσταθιάδη, τον κ. Κορτζίδα και του Αλίμου τον κ. Ορφανό και τον σημερινό Δήμαρχο, όλοι και όλες οι Παρατάξεις και όλες οι Δημοτικές Αρχές απέδειξαν ότι όταν υπάρχει μία κοινή διεκδικητική γραμμή η οποία έχει μία σοβαρή κοινωνική, πολιτική και νομική υποστήριξη, έχουμε τα αποτελέσματα που έχουμε σήμερα.

Δεν θα πω περισσότερα, θα πω μόνο δυο – τρία σημεία τα οποία θεωρώ ότι είναι καθοριστικά για τον αγώνα μας από εδώ και πέρα.

Δυστυχώς, δεν τελειώσαμε. Ενώ κλείνει μία σελίδα αυτού του μεγάλου αγώνα και των νικών που έχουμε, ανοίγει μία καινούργια η οποία είναι πολύ πιο σύνθετη και δύσκολη και αυτή έχει να κάνει με την οριστική παραχώρηση της δημόσιας πια περιουσίας στην Τοπική Αυτοδιοίκηση.

Τα μηνύματα που έχουμε, δυστυχώς, μέχρι τώρα δεν είναι ενθαρρυντικά, γιατί όπως πολύ καλά γνωρίζετε η παραχώρηση ουσιαστικά όλων των δημοσίων οικοπέδων στο ΤΑΙΠΕΔ και στην ΕΤΑΔ ανοίγει ένα καινούργιο κεφάλαιο δύσκολο και σύνθετο, για να πάρουν οι Δήμοι τα οριστικά παραχωρητήρια στα χέρια τους. Δυστυχώς μέχρι τώρα, παρά τις επανειλημμένες συναντήσεις, εκκλήσεις που είχαμε απευθύνει προς τη Διοίκηση της ΕΤΑΔ και του ΤΑΙΠΕΔ, δεν έχουμε μία συγκεκριμένη απάντηση.

Αυτό σημαίνει ότι τα Συμβούλιά μας, οι Δήμαρχοι, όλες οι Παρατάξεις πρέπει πια, όχι βέβαια στο σημερινό Διαδημοτικό Συμβούλιο, στο επόμενο, να χαράξουμε μία κοινή γραμμή ενότητας και διεκδίκησης για τα ακίνητα του Ελληνικού Δημοσίου. Δεν νοείται να ζητάνε οι Δήμαρχοι, οι Παρατάξεις, οι αιρετοί, οι Νομικοί μας συνάντηση με τους υπεύθυνους, τα υπεύθυνα στελέχη και τις Διοικήσεις του ΤΑΙΠΕΔ και της ΕΤΑΔ και να μην τους δέχονται εδώ και έξι μήνες. Και το σημαντικότερο απ' όλα είναι ότι υπάρχουν υποσχέσεις προς αυτήν την κατεύθυνση, όχι μόνο στο Δήμο Ηλιούπολης αλλά και στους όμορους Δήμους που έχουν δημόσια οικόπεδα πια, οι οποίες μέχρι τώρα δεν έχουν υλοποιηθεί. Οι δικές μας οι προτάσεις είναι πάρα πολύ συγκεκριμένες, έχουν γίνει σοβαρές επεξεργασίες και από τις προηγούμενες Δημοτικές Αρχές και από τις δικές μας, με τεκμηρίωση

ένα – ένα σε όλα τα οικόπεδα, τα οποία τώρα πια ανήκουν στη δημόσια περιουσία.

Από αυτήν τη στιγμή και μετά θέλουμε να στείλουμε ένα μήνυμα και αυτό είναι ομόφωνη απόφαση και των τριών Δημάρχων των Δήμων μας, ότι εμείς θα διεκδικήσουμε με όλες μας τις δυνάμεις και με οποιοδήποτε μέσο χρειαστεί να μην χαθεί ούτε ένα τετραγωνικό γης από την Τοπική Αυτοδιοίκηση και να δοθούν οριστικά παραχωρητήρια στους Δήμους της περιοχής μας, που τόσα πολλά χρόνια με τόσους αγώνες τα διεκδίκησαν και τα κέρδισαν, γιατί το ξέρετε εσείς καλύτερα από μένα ότι αν η Αυτοδιοίκηση δεν έμπαινε μπροστά να διεκδικήσει, να δικαστεί, να καταδικαστεί, να πληρώσει αυτά που πλήρωσε μέχρι σήμερα, δεν θα είχε ούτε ένα οικόπεδο παραχωρηθεί ή κερδηθεί από το Δημόσιο. Όλα θα είχαν καταπατηθεί και στις θέσεις τους σήμερα που έχουμε εμείς κοινωφελείς χρήσεις, παιδικούς σταθμούς, κοινόχρηστους χώρους, παιδικές χαρές κλπ., θα είχαν ανεγερθεί ωραιότατες πολυκατοικίες, με τις συνέπειες που έχουμε όλοι στους Δήμους που υπηρετούμε.

Αρα, λοιπόν, ο αγώνας τώρα ξεκινάει, ένας αγώνας που είναι τεκμηριωμένος επιστημονικά, ένας αγώνας που θα στηριχθεί από τη Νομική μας ομάδα που μας βοήθησε σε αυτήν την κατεύθυνση, με διαφορετικούς όμως όρους πια και προϋποθέσεις, γιατί υπάρχει ένα διαφορετικό θεσμικό πλαίσιο παραχωρήσεων για τη δημόσια πια περιουσία, που όμως δεν πρέπει να χάσουμε ούτε μια μέρα, ούτε ένα λεπτό γιατί οι εξελίξεις είναι κατατρεγμένες και ραγδαίες.

Ευελπιστώ ότι με την τεκμηρίωση των θέσεων που έχουμε και με τη συζήτηση που πρέπει να γίνει σε σύντομο χρονικό διάστημα με τη Διοίκηση και του ΤΑΙΠΕΔ και της ΕΤΑΔ, θα ανοίξουμε έναν καινούργιο δρόμο, ώστε σύντομα να έχουμε στα χέρια μας, με βάση το υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο

της ΕΤΑΔ και του ΤΑΙΠΕΔ, τα παραχωρητήρια που ανήκουν στην Τοπική Αυτοδιοίκηση.

Κλείνοντας, θέλω από καρδιάς να ευχαριστήσω όλους τους συναδέλφους, όλων των Δημοτικών Συμβουλίων που στάθηκαν αρωγοί σε αυτήν την προσπάθεια, τους Δημάρχους που συνέχισαν αυτήν την παράδοση και των προηγούμενων Δημάρχων για τη διεκδίκηση και τελικά την οριστική κατοχύρωση της δημόσιας περιουσίας, τους Νομικούς μας που έδωσαν μία πολύ μεγάλη μάχη- δύσκολη, πιστέψτε με- ειδικά την τελευταία χρονιά στα Δικαστήρια για να πετύχουμε αυτό το μεγάλο επίτευγμα και βέβαια όλους αυτούς τους ανθρώπους που είναι εδώ σήμερα, παλιούς Αντιδημάρχους, Δημοτικούς Συμβούλους- τους οποίους θα τους αναφέρετε πιστεύω, κ. Πρόεδρε, που παρευρίσκονται- γιατί όλοι αυτοί έδωσαν την ψυχή τους, μια κατάθεση ζωής, για να μπορούμε σήμερα εμείς οι «τυχεροί» να χαιρόμαστε, που επιτέλους πια κερδίσαμε το ακατόρθωτο, να κατοχυρώσουμε την δημόσια περιουσία και τώρα να δίνουμε έναν δεύτερο αγώνα αξιοποίησης των δημοσίων οικοπέδων που πρέπει να παραχωρηθούν στους Δήμους, βέβαια για κοινωφελείς χρήσεις και για κοινόχρηστους χώρους, όπως ακριβώς ήταν και η επιλογή των πρώτων Δημάρχων που έδωσαν την πολιτική τους μάχη.

Θέλω και πάλι να σας ευχαριστήσω που είσαστε εδώ. Σήμερα προτείνω στο Σώμα ότι δεν θα πάρουμε καμία απόφαση ή θα βγάλουμε κανένα ψήφισμα, όμως θα πρέπει να προετοιμαστούμε, θα δημιουργήσουμε μια κοινή Επιτροπή με βάση την νομική υποστήριξη που έχουμε, ώστε από εδώ και πέρα οργανωμένα να διεκδικήσουμε -και αυτό είναι πάρα πολύ σημαντικό- από την ΕΤΑΔ και το ΤΑΙΠΕΔ αυτό που απλά μας ανήκει. Δηλαδή, να παραχωρηθεί όλη η δημόσια περιουσία, που βρίσκεται αυτήν τη στιγμή στα χέρια του ΤΑΙΠΕΔ και της ΕΤΑΔ, στα χέρια των Ο.Τ.Α.



Και πάλι ένα μεγάλο ευχαριστώ για την παρουσία σας.

Κύριε Πρόεδρε, σας ευχαριστώ πολύ που μου δώσατε τον λόγο και πιστεύω αυτό το Διαδημοτικό Συμβούλιο να είναι η απαρχή νέων αγώνων, που θα μας δώσουν την δυνατότητα να ξανακάνουμε ένα άλλο τέτοιο Διαδημοτικό Συμβούλιο και τότε όλοι μαζί να ανακοινώσουμε και την οριστική παραχώρηση της δημόσιας περιουσίας στους Ο.Τ.Α. της περιοχής μας.

Ευχαριστώ πολύ.

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):**

Ευχαριστώ και εγώ, κ. Δήμαρχε.

Τον λόγο έχει ο Δήμαρχος Αλίμου κ. Κονδύλης.

Κύριε Κονδύλη, έχετε τον λόγο.

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΝΔΥΛΗΣ (Δήμαρχος ΑΛΙΜΟΥ):** Ευχαριστώ πολύ, κ.

Πρόεδρε.

Κύριοι συνάδελφοι, σπουδαία εξέλιξη και πολύ χαρμόσυνη η σημερινή συνάντηση, το θέμα για το οποίο συγκληθήκαμε να συζητήσουμε. Βεβαίως ο αγώνας έχει ξεκινήσει από πολύ μακριά και όπως φαίνεται πηγαίνει και πολύ μακριά.

Θυμάμαι, σαν χθες ήταν, το 2008 όταν οι τότε Δήμαρχοι ο κ. Ευσταθιάδης, ο κ. Ορφανός και ο κ. Αναγνώστου είχαν επισκεφθεί τον Εισαγγελέα του Αρείου Πάγου τον κ. Σανιδά και του είχαν θέσει το θέμα για τα δημόσια ακίνητα και τότε άνοιξε ένα κεφάλαιο σε αυτόν τον μακρόχρονο αγώνα, που επίσης βοήθησε πάρα πολύ στο να προστατεύσουμε από την καταπάτηση, από τον σφετερισμό τη δημόσια γη, τη δημόσια περιουσία.

Πρέπει, λοιπόν, σε τέτοιες περιπτώσεις να στεκόμαστε, να παίρνουμε μία ανάσα, να κοιτάμε τον δρόμο που έχουμε διανύσει και να παίρνουμε

δυνάμεις γιατί έχουμε μπροστά μας, επίσης, πολύ δρόμο που μένει να διανύσουμε ακόμα.

Πρέπει στο σημείο αυτό που είμαστε να πούμε ένα πολύ μεγάλο ευχαριστώ σε όλους τους προκατόχους μας, Δημάρχους και Δημοτικούς Συμβούλους, που αγωνιστήκανε για να προστατευθούν αυτοί οι χώροι, αυτή η δημόσια περιουσία.

Επίσης, πρέπει να πούμε ένα ευχαριστώ στους δικηγόρους μας, σε όσους νομικά εκπροσώπησαν την υπόθεση ενώπιον πολλών Δικαστηρίων, διαφορετικών αρμοδιοτήτων και βαθμών και φτάσαμε στο πολύ επιτυχημένο αποτέλεσμα που σήμερα κουβεντιάζουμε.

Τι έχουμε μπροστά μας; Μάλλον πριν πω αυτό, επιγραμματικά θέλω να πω τι πέτυχε η Τοπική Αυτοδιοίκηση σε αυτήν την υπόθεση.

Πρώτον, πέτυχε ό,τι αμέλησε το Κράτος να κάνει, πέτυχε να προστατεύσει την δημόσια περιουσία από την καταπάτηση και τον σφετερισμό, από την υφαρπαγή, κάτι που δεν το έκανε το Κράτος ή δεν το έκανε εν πάση περιπτώσει με επάρκεια και με επιτυχία. Χρειάστηκε η παρέμβαση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης των τεσσάρων, τριών σήμερα Δήμων, ακριβώς για να μπορέσουμε να περισώσουμε πολύ σπουδαία περιουσιακά αγαθά του λαού της κοινωνίας.

Δεύτερον, τι άλλο έχει πετύχει η Τοπική Αυτοδιοίκηση; Και τα λέμε αυτά, γιατί είναι σπουδαία επιχειρήματα που αποδεικνύουν, αν θέλετε, και τη σπουδαιότητα του ρόλου που έχουν οι Δήμοι ακόμη να επιτελέσουν. Πέτυχε, λοιπόν, να αξιοποιήσει αυτούς τους χώρους, διαχρονικά δηλαδή έχει πετύχει αυτούς τους χώρους, στο βαθμό που βεβαίως δεν τους είχαν μπλοκάρει δικαστικά οι καταπατητές, πέτυχε να αξιοποιήσει αυτούς τους χώρους επ' ωφελεία της κοινωνίας με την ανέγερση σχολείων, δημοσίων κτιρίων και με όσα ακόμα μένει και μπορούμε και πρέπει να γίνουν.

Άρα, λοιπόν, η Τοπική Αυτοδιοίκηση έκανε αυτό που δεν έκανε το Κράτος, το να προστατέψει τους χώρους και έκανε και αυτό που δεν έκανε κανείς άλλος, δηλαδή να αξιοποιήσει αυτούς τους χώρους επ' ωφελεία της κοινωνίας.

Τί υπάρχει τώρα μπροστά μας.

Πρώτον, υπάρχουν οι ουρές, οι νομικές ουρές απ' όλη αυτήν την υπόθεση, δηλαδή έχουμε ακόμα μία αγωγή, εκδόθηκε απόφαση το 2017, που την έχουν χάσει οι επίδοξοι διεκδικητές και μένει να δούμε αν θα ασκήσουν έφεση, εκτιμάμε πως όχι, δεν θα ασκήσουν έφεση και βεβαίως περιμένουμε να δούμε και την τυπική απόφαση του Αρείου Πάγου για την αναίρεση των Ποινικών Δικαστηρίων που έχει ασκήσει ο Εισαγγελέας. Είναι αυτή η υπόθεση που είπαμε, που ξεκίνησε το 2007 – 2008 μετά από παρέμβαση των τριών τότε Δημάρχων στον κ. Σανιδά και που έφτασε στην ολοκλήρωσή της, στην υπόθεση αυτή έχει ασκηθεί αναίρεση από τον Εισαγγελέα του Αρείου Πάγου, μένει να δούμε και με αυτό τι θα γίνει. Σε κάθε περίπτωση, αυτά τα ζητήματα θα τα παρακολουθούμε με το πολύ αποτελεσματικό, όπως αποδεικνύεται, επιτελείο των Δήμων μας.

Όμως, κι αυτό είναι πιο σημαντικό, μένει μπροστά μας ένα πολύ σπουδαίο κεφάλαιο που ελπίζω να μην τραβήξει τόσο πολύ καιρό και ελπίζω να μη βρει η Αυτοδιοίκηση τόσα πολλά εμπόδια. Μένει η συνεργασία με το Κράτος για την αξιοποίηση των χώρων αυτών, δηλαδή όπου δεν έχει γίνει παραχώρηση από το Ελληνικό Δημόσιο να γίνει παραχώρηση προς την Αυτοδιοίκηση, διότι εδώ πρέπει να συνειδητοποιήσουμε κάτι και ελπίζω και εύχομαι να το καταλάβει το Κράτος, γιατί ξέρετε; Δυστυχώς, το Κράτος πολλές φορές είναι απρόσωπο, είναι σκληρό, ενίοτε και εχθρικό απέναντι στην Τοπική Αυτοδιοίκηση, ο κρατικός μηχανισμός εννοώ.

Δεν έκαναν αγώνα οι τοπικές κοινωνίες, τα Δημοτικά Συμβούλια, οι Δήμαρχοι, οι αιρετοί και τα επιτελεία μας νομικά και τεχνικά για να έχει περισσότερα περιουσιακά στοιχεία να εκποιήσει το Υπερταμείο, δεν κάναμε αγώνα δηλαδή για να έχει το Υπερταμείο να πουλήσει μερικά ακίνητα ακόμα. Κάναμε αγώνα για να διασφαλίσουμε και να περισώσουμε μία σπουδαία δημόσια περιουσία και να την αξιοποιήσουμε για ανάγκες της τοπικής κοινωνίας, για ανάγκες δηλαδή του λαού στον οποίο αυτή η γη ανήκει, δηλαδή για εκπαίδευση, για πολιτισμό, για κοινωνική αλληλεγγύη, για μία σειρά από δράσεις, δομές, παροχές και υπηρεσίες που η κοινωνία μας χρειάζεται.

Άρα, λοιπόν θα πρέπει σεβόμενοι και το γεγονός ότι αυτοί οι χώροι ακριβώς χάρις στους Δήμους διασώθηκαν, η Ελληνική Πολιτεία με πάρα πολύ υπευθυνότητα και, αν θέλετε, θετική διάθεση απέναντι και στην Τοπική Αυτοδιοίκηση και στον ρόλο που επιτελεί και είπα προηγουμένως ποιός είναι ο ρόλος που επιτέλεσε μεταξύ άλλων και εν προκειμένω, αλλά και στις κοινωνίες που έχουν ανάγκη, να έρθει να συνεργαστεί και να μη μας ταλαιπωρήσει, να μη χρειαστεί δηλαδή ούτε να περάσουν χρόνια ούτε να βασανιστούμε, όπως βασανιστήκαμε, βασανίστηκαν τόσοι άνθρωποι επί τόσες δεκαετίες για να κατοχυρώσουν τους όρους αυτούς, να μην ταλαιπωρηθούμε, για να μπορέσουμε να αποδώσουμε και ουσιαστικά, όχι μόνο νομικά όπως τώρα πετύχαμε, αλλά και ουσιαστικά στη χρήση, στην αξιοποίηση της κοινωνίας τους χώρους αυτούς.

Εδώ λοιπόν θα είμαστε, νομίζω ότι ομόθυμα θα το παλέψουμε και αυτό, σίγουρα εκτιμώ και εγώ ότι θα χρειαστεί να πάρουμε και κάποιες αποφάσεις, είτε ψηφίσματα είτε κανονικές αποφάσεις, θα το αξιολογήσουμε οι αιρετοί το επόμενο χρονικό διάστημα και θα λάβουμε τις αποφάσεις.

Ερχόμαστε, λοιπόν, σε μια προσπάθεια από πολύ μακριά, κάνουμε απόψε μια στάση, παίρνουμε μία ανάσα, βλέπουμε τι πέτυχε η Αυτοδιοίκηση και πάρα πολλοί αγωνιστές της Τοπικής Αυτοδιοίκησης που προηγήθηκαν από εμάς σήμερα και αυτό μας δίνει και μια δύναμη και νομίζω ότι το συμφωνούμε όλοι, ότι θα δώσουμε τον αγώνα και από εδώ και πέρα, για να περάσουν αυτοί οι χώροι στην ουσιαστική χρήση και αξιοποίηση από τις τοπικές κοινωνίες.

Με αυτά τα λόγια ευχαριστώ πάρα πολύ τους συναδέλφους και ευχαριστώ όλους και εύχομαι καλή δύναμη και καλή συνέχεια στη σοβαρή προσπάθεια που έχουμε και μπροστά μας το επόμενο διάστημα να κάνουμε.

Ευχαριστώ πολύ.

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):**

Ευχαριστούμε και εμείς, κ. Δήμαρχε.

Το λόγο έχει ο Δήμαρχος Αργυρούπολης – Ελληνικού, κ. Κωνσταντάτος.

Κύριε Δήμαρχε, έχετε το λόγο.

**ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ (Δήμαρχος ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Ευχαριστώ πολύ, κ. Πρόεδρε.

Να ζητήσω συγγνώμη πρώτα απ' όλα για την αργοπορία αλλά είχε μία πορεία συγκέντρωσης στην Αθήνα, ήμουν σε άλλη συνάντηση, οπότε το μισάωρο που υπολόγιζα ότι θα είμαι συνεπής τελικά αποδείχθηκε ασυνέπεια, αλλά πιστεύω να με συγχωρέσετε.

Τώρα από εκεί και πέρα να μην επαναλάβω και εγώ αυτά που είπαν οι συνάδελφοι, σαφώς ίδια γραμμή, ίδια αντίληψη, ίδια λογική.

Θέλω μόνο να σταθώ σε δύο σημεία, τα οποία τα θεωρώ ιδιαίτερα σημαντικά. Πρώτα απ' όλα «η εγχείρηση -θα λέγαμε- ότι πέτυχε, ο ασθενής όμως κατέληξε;» Διότι αν η εγχείρηση στην προκειμένη περίπτωση είναι

αυτή η 40χρονη πορεία που ξεκίνησε όταν εγώ ήμουν δύο χρονών και 40 χρόνια μετά σχεδόν φτάσαμε να πανηγυρίζουμε και να λέμε ότι δικαιώθηκε, με όλο αυτό το ιστορικό που αναπτύχθηκε, με όλες αυτές τις αναγνωρίσεις στο πρόσωπο όλων των πρώην Δημάρχων, Δημοτικών Συμβουλίων, συναδέλφων- δεν έχει νόημα τώρα να επανέλθω και εγώ και να το αναφέρω ξανά- είναι το πολύ μεγάλο ιστορικό γεγονός που όλοι το χαιρετίζουμε.

Μάλιστα, εγώ σε μία συνάντηση που είχα με τον κ. Πουρσανίδη, από τους πρωταγωνιστές -θα έλεγα- αυτής της ιστορίας όλες αυτές τις δεκαετίες μαζί με τον δικό μας τον πρώην Δήμαρχο τον Τάκη Ευσταθιάδη κι όλες τις Διοικήσεις της Αργυρούπολης, τον παρακάλεσα και νομίζω ότι πρέπει να το κάνει, μαζί με όλους τους Δημάρχους να γράψουν ένα υπόμνημα, ένα βιβλίο, να το εκδώσουμε δηλαδή, να υπάρχει ως ιστορική παρακαταθήκη των τριών Δήμων, διότι συνάδελφοι μεγαλώνουμε, περνάνε τα χρόνια, βλέπετε έρχονται νέες γενιές Συμβούλων, δεν είναι αυτονόητο ότι ξέρουμε ή ότι ξέρουν όλοι. Άρα νομίζω ότι οι πρώην Δήμαρχοι που είναι εδώ και οι Νομικοί Σύμβουλοι να βοηθήσουν να γραφτούν αυτά τα δεδομένα, όλο το ιστορικό, ό,τι αρχείο έχουν και φωτογραφικό αν υπάρχει ακόμα και από κινητοποιήσεις εκείνης της περιόδου, όχι για να έχουμε απλά ένα ιστορικό ενθύμιο αλλά κυρίως για να έχουμε μια παρακαταθήκη και να μπορούμε να ανατρέχουμε σε αυτήν και να βρίσκουμε και πληροφορίες μετά από 5, 10, 20 χρόνια ενδεχόμενα, που η ζωή κυλάει και έχει τους δικούς της κανόνες και τις δικές της απαιτήσεις.

Πάμε όμως στο επόμενο στάδιο τώρα, το οποίο είναι τι θα γίνει με τον ασθενή, γιατί αυτό που νομίζω ότι υποτιμούμε λιγάκι και δεν συμφωνώ σήμερα να μην πάρουμε μία απόφαση, Δήμαρχε και αγαπημένε φίλε Βασίλη Βαλασόπουλε, νομίζω ότι πρέπει να είμαστε λίγο ξεκάθαροι, δεν χρειάζεται να μαζευόμαστε συνέχεια κάθε λίγο και λιγάκι, το Υπερταμείο παίρνει τα

ακίνητα αυτή τη στιγμή, κακώς, αυτό που γίνεται είναι κάτι το αισχρό, αγωνιστήκαμε όλοι όλες αυτές τις δεκαετίες σε μία κατεύθυνση για τους Δήμους και έρχεται τώρα και σου λέει, ότι «ξέρεις κάτι; Ακίνητα τα οποία έχουν φτιαχτεί από το υστέρημα του λαού μας, θα βρεθούν στο Υπερταμείο».

Ξέρετε ποια κινδυνεύουν; Κινδυνεύουν αυτά που έχουν και έσοδο, δηλαδή ενδεχόμενα να σου πουν, εμείς οι μεγάθυμοι και καλοκάγαθοι διαχειριστές όλης αυτής της ιστορίας, σας αφήνουμε το σχολείο τάδε ή σας αφήνουμε τον τάδε παιδικό σταθμό. Τα ακίνητα όμως που έχει η Αργυρούπολη και έχουν έσοδα αυτή τη στιγμή; Το νεκροταφείο; Το Πέτρινο θέατρο; Και πολλά άλλα που ενδεχόμενα αυτή τη στιγμή αμφισβητούνται; Ποιος σας είπε ότι είναι δεδομένο ότι το Υπερταμείο δεν θα πει, ωραία, νοικιάστε τα από εμάς τώρα ή δεν θα πει ο,τιδήποτε άλλο. Και ξέρετε, το Υπερταμείο επειδή πέφτει μέσα και η Τρόικα, πέφτουν και ξένοι Θεσμοί, είναι λίγο μπερδεμένη η κατάσταση και εμένα με τρομάζει αυτή η κατάσταση, γιατί δεν είναι θέμα δικαστικό, δεν θα πάμε δικαστικά. Αν κάνω λάθος, νομίζω οι δικηγόροι μας εδώ θα τα πουν καλύτερα. Αν έχουμε και δικαστική οδό, να την ακολουθήσουμε, προς το Ελληνικό Δημόσιο αυτή τη φορά.

Αν όμως δεν έχουμε, νομίζω ότι η απόφαση που πρέπει να παρθεί σήμερα είναι μία, στο Μέγαρο Μαξίμου να μας δεχθεί ο Πρωθυπουργός, να γίνει συνάντηση, να καταθέσουμε και οι τρεις Δήμαρχοι ή όποια Επιτροπή εν πάση περιπτώσει νομίζετε ότι πρέπει να είναι συνεπικουρούμενη από τις δυνάμεις όλες των Δημοτικών Συμβουλίων, μία ξεκάθαρη ενημέρωση του Πρωθυπουργού τί σημαίνει αυτό, ποια ακίνητα είναι και τί σημαίνουν για τη ζωή της κάθε πόλης, ο Πρωθυπουργός να αναλάβει ηθικά και πολιτικά, ξεκάθαρα, τη δέσμευση ότι το Υπερταμείο δεν θα προχωρήσει στην

απορρόφηση αυτών των ακινήτων και να αποδοθούν πλέον, με όλες τις διατάξεις και με όλες τις νομικές ρυθμίσεις που απαιτούνται, αυτά τα ακίνητα πλέον οριστικά σε αυτούς που ανήκουν κιόλας, δηλαδή σε εμάς τους Δήμους.

Ο,τιδήποτε άλλο στην παρούσα φάση, το οποίο καλό είναι να γίνει, καλό είναι να ξαναβρεθούμε και να ξανασυζητήσουμε και να το αναζητήσουμε, ο,τιδήποτε άλλο νομίζω ότι θα καθυστερήσει απλά και θα δώσει την ευκαιρία ενδεχόμενα σε κύκλους οι οποίοι έχουν πολύ καλύτερους μηχανισμούς και προσβάσεις αυτήν τη στιγμή στα κέντρα αποφάσεων να μας υπερβούν και να φέρουν άλλα αποτελέσματα.

Εγώ προτείνω να πάρουμε αποφάσεις σήμερα μιας σκληρής και δυναμικής κινητοποίησης, ενδεχόμενα αν δεν γίνει δυνατή η συνάντηση με τον Πρωθυπουργό, τουλάχιστον με τον πρώτο τη τάξει Υπουργό που διαχειρίζεται το χαρτοφυλάκιο αυτό και αν και αυτό δεν καταστεί δυνατό, που εγώ δεν νομίζω, έχω την αίσθηση ότι αν το ζητήσουμε θα γίνει, είμαι πολύ θετικός δηλαδή στην πρόθεση και στη διάθεση αυτή, τότε από εκεί και πέρα, Δήμαρχε και συνάδελφοι, να κατεβάσουμε μια δυναμική πλέον πορεία στην Αθήνα, να ενημερωθούν με όλα τα μέσα και τους τρόπους οι πολίτες, οι εφημερίδες, όλοι οι δημότες και όχι μόνο των δικών μας περιοχών, διότι πλέον πάμε σε σύγκρουση και η σύγκρουση πρέπει να είναι σκληρή.

Δεν μπορώ να σκεφτώ κάτι άλλο που μπορούμε να συζητήσουμε, διότι αυτά λύνονται μέσα στα γραφεία από ανθρώπους που μετράνε νούμερα, που βλέπουν μόνο έσοδα, που βλέπουν αν τα λεφτά που θα πάρουν από την περιουσία τη δική μας θα μειώσουν στο 1,2 χιλιοστά το χρέος του Ελληνικού Κράτους και, εν πάση περιπτώσει, θα βαυκαλιζόμαστε ότι κάτι πετύχαμε επειδή απλά πετύχαμε μία διαπραγμάτευση και ενδεχόμενα κάτι



μας δώσανε. Ή όλα ή τίποτα και στη λογική των όλων, σκληρά και αταλάντευτα.

Κλείνω, λοιπόν, θα' θελα εγώ να βγει μία απόφαση σήμερα, αν πάλι δεν θέλετε να μη δυσκολέψω εγώ τη διαδικασία, καμία αντίρρηση, αλλά να ξαναβρεθούμε πολύ σύντομα, αν δεν έχουμε και απαρτία όπως μου λέτε τώρα, εντάξει, το βάζω τότε ως αίρεση αλλά με τη λογική να πάρουμε μια δυναμική, να ζητήσουμε από τον Πρωθυπουργό ακρόαση, αυτό νομίζω σήμερα μπορούμε να το βγάλουμε ως απόφαση και να πάμε στον Πρωθυπουργό να δούμε τι θα μας πει. Έχει πολύ μεγάλο ενδιαφέρον και να ενημερώσουμε και τους πολιτικούς Αρχηγούς των άλλων κομμάτων. Το κάναμε εμείς ως Δήμος Αργυρούπολης – Ελληνικού για το Ελληνικό πρόσφατα, μας δέχτηκαν όλοι, μας ακούσανε, με τις παρατηρήσεις τους, τις επισημάνσεις τους, δεν θα μας δεχτούν άραγε για ένα τόσο μεγάλο θέμα; Είμαι βέβαιος ότι και αυτοί θα μας δεχτούν.

Άρα γενικεύουμε νομίζω την προσπάθεια αυτή ξεκινώντας από αυτό. Αν νομίζετε και εσείς ότι έχετε αντίρρηση ή θέλετε κάποια άλλη πρόταση, εδώ είμαι, Πρόεδρε, να τα ακούσω.

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Σας ευχαριστώ πολύ, κ. Δήμαρχε.

Πριν δώσω τον λόγο στον κ. Καραβέλο, μας τιμά με την παρουσία του ο Περιφερειακός Σύμβουλος, κ. Πατσαβός.

Κύριε Καραβέλο, έχετε τον λόγο. Να κάνετε την εισαγωγή εσείς και επικουρικά δίνετε τον λόγο σε όποιον εσείς κρίνετε, κ. Καραβέλο.

**ΝΙΚΟΣ ΚΑΡΑΒΕΛΟΣ (Νομικός Σύμβουλος Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Κύριοι Δήμαρχοι, κύριοι Σύμβουλοι, κυρίες και κύριοι, πριν προχωρήσω θα ήθελα να πω δυο λόγια γι' αυτούς που μας τιμούν με την παρουσία τους σήμερα εδώ και το λέω με ιδιαίτερη συγκίνηση.

Πρώτα –πρώτα είναι ο αδελφός του αείμνηστου Κιντή, ο Αριστομένης Κιντής, Δημοτικός Σύμβουλος και ο ίδιος, ο οποίος έχει προσφέρει πάρα πολλά πράγματα σε αυτήν την μεγάλη υπόθεση.

Είναι, επίσης, η κα Αντωνίου, από τις πρώτες Δημοτικές Συμβούλους στο Δήμο Ηλιούπολης, συνεργάτης του Κιντή στα θέματα αυτά.

Βεβαίως ο κ. Τάκης Ευσταθιάδης, θα μιλήσει άλλωστε, είναι από εκείνους που μαζί με τον Κιντή άνοιξαν τον δρόμο που αλλιώς δεν θα γινόταν.

Είναι ο Φώντας Ζαβιτσιάνος που μας τιμά, Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου επί Κιντή.

Ο Λευτέρης Σοβατζής, μηχανικός του Δήμου, είναι αυτός ο οποίος προίστατο στην καταγραφή των ακινήτων, γιατί χωρίς την καταγραφή αυτή που έγινε τότε και στην Ηλιούπολη αλλά και στην Αργυρούπολη που είχε ο κ. Ευσταθιάδης τότε την ευθύνη, δεν θα ήταν δυνατόν να έχουμε εικόνα.

Είναι ο Βαγγέλης Καστριτσέας, δικηγόρος, συνεργάτης του Κιντή σε πάρα πολλές δίκες.

Αναφέρομαι στον Χρήστο Κορτζίδα, Δήμαρχος, κι αυτός.

Στον Λευτέρη Μακρुकώστα, ήταν Δημοτικός Σύμβουλος επί Κιντή και υποψήφιος Δήμαρχος με το ΚΚΕ.

Είναι μαζί μας ο κ. Χάρης Πασβαντίδης, τον γνωρίζετε όλοι.

Θα ήθελα να αναφερθώ, επιτρέψτε μου, σε δύο δικηγόρους του Δήμου Ηλιούπολης, που χωρίς αυτούς θα ήταν πάρα πολύ δύσκολο να αντιμετωπίσουμε αυτές τις δίκες. Είναι η κα Μαρία Κατσικερού που είναι μαζί μας και ο κ. Λεοντάρας ο οποίος δεν μπόρεσε να έρθει, γιατί ήταν εκτός Αθηνών.

Βέβαια, θα ήταν μεγάλη παράλειψή μου να μην αναφερθώ στον κ. Αλέξανδρο Ρήγα τον Δασάρχη, που είναι κοντά μας, υπήρξε από τους

μάρτυρες τους πιο βασικούς στη δική την ποινική, είναι εδώ.

Και, βέβαια, τελειώνοντας, αν κάποιους ξέχασα να με συγχωρήσετε, θα επανέλθω, είναι οι τρεις συνάδελφοι:

Ο ένας διετέλεσε και Δήμαρχος, ο κ. Γεωργάκης Θεόδωρος, που και ως δικηγόρος χειρίστηκε τις υποθέσεις αυτές παράλληλα με την ιδιότητα του Δήμαρχου και μετά ως δικηγόρος.

Είναι ο κ. Πουρσανίδης ο δικηγόρος της Αργυρούπολης – Ελληνικού, και ο κ. Παπανικολάου ο συνάδελφος του Αλίμου και στις ποινικές και στην αστική δίκη και σε όλα τα δικαστήρια αυτά.

Αυτά θα ήθελα να πω εγώ. Για τα υπόλοιπα νομίζω ότι οι συνάδελφοί μου οι οποίοι είναι και αξιότεροί μου, νομίζω ότι θα μπορέσουν να σας πουν.

Επίσης, θα ήθελα να ευχαριστήσω όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους και κυρίως τους Δημάρχους με τους οποίους συνεργάστηκα, είχα την τύχη να είμαι από την εποχή του Κιντή και με τον Θεόδωρο Γεωργάκη, που είμαστε δίπλα εδώ και αγωνιστήκαμε μαζί, και με τον Γιάννη Αναγνώστου, ο οποίος μου εμπιστεύθηκε μετά από 20 περίπου χρόνια αυτήν την προσπάθεια να συμβάλλω και εγώ όσο μπορώ και αν κάποιον παρέλειψα, συμπαθάτε με. Για τα υπόλοιπα θα μιλήσουν οι συνάδελφοί μου.

Σας ευχαριστώ.

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):**

Ευχαριστούμε και εμείς, κ. Καραβέλο.

Έχετε τον λόγο κ. Πουρσανίδα.

**ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΠΟΥΡΣΑΝΙΔΗΣ:** Σας χαιρετώ όλους.

Μου ήρθε στο νου, ακούγοντας τους Δημάρχους, το έργο του Μπρεχτ, «ο κύκλος με την κιμωλία». Εκεί θέτει το ζήτημα ο Μπρεχτ, σε ποιόν ανήκει

ένα παιδί, στη φυσική μητέρα ή στην γυναίκα η οποία το ανέθρεψε. Η μητέρα η φυσική γύρισε για να κληρονομήσει τον πλούτο και ο δικαστής, ο οποίος θα έκρινε την υπόθεση, σχημάτισε έναν κύκλο και έβαλε στην μέση το παιδί και είπε, «όποιος το πάρει». Απλώσανε το χέρι και οι δύο γυναίκες και τραβούσαν το παιδί. Η μητέρα η φυσική οργιζόταν γιατί δεν μπορούσε και στον κίνδυνο να πάθει το παιδί, υποχώρησε η υπηρέτρια και έδωσε το παιδί.

Γιατί θυμήθηκα αυτό το θεατρικό του Μπρεχτ; Άκουσα όλους τους Δημάρχους να ομιλούν για δημόσια κτήματα. Εκτιμώ ότι τα κτήματα αυτά δεν είναι δημόσια, είναι δημοτικά. Εάν αυτό δεν καταστεί συνείδηση, θα παραμείνουν δημόσια και να μην υποχωρήσει η Τοπική Διοίκηση, όπως υποχώρησε η υπηρέτρια, και άφησε ένα παιδί το οποίο μεγάλωσε σε μία γυναίκα η οποία μεν το γέννησε αλλά το ήθελε μόνο για τον πλούτο. Αυτή είναι η πρώτη παρατήρησή μου.

Η δεύτερη επισήμανσή μου είναι η εξής: τίποτε μα τίποτε δεν δίδεται, τίποτε δεν είναι εύκολο παρά μόνο εάν και εφόσον υπερβαίνει το άτομο και έχει να κάνει με το κοινωνικοπολιτικό γίνεσθαι, οργανώνεται και δίνεται μία μάχη. Θα πρέπει να υπενθυμίσω ότι δεν άρχισε ο αγώνας αυτός με Δικαστήρια, άρχισε πρώτα με δυναμικές κινητοποιήσεις μαζικότερες και εξαιτίας της μαζικότητας κινητοποίησης έγιναν δεκτοί οι Δήμαρχοι από τον Δημοσθενόπουλο και αφού προηγουμένως οι Δήμοι κατέγραψαν δια των Τεχνικών Υπηρεσιών τους τα ακίνητα, τα οποία -μπορώ να το πω γιατί το εισέπραξα από τους αντιδίκους- δεν γνώριζαν και πού βρισκόntonταν. Δηλαδή, μία καταγραφή από την πλευρά των Τεχνικών Υπηρεσιών των Δήμων ταυτοποίησε τα ακίνητα και αν θα δείτε τις αγωγές, φωτοτυπία κάνανε και τις ενσωματώσανε στις αγωγές, της καταγραφής στα δημόσια βιβλία.

Επομένως, κανένα αποτέλεσμα δεν θα' χει οποιαδήποτε σπουδαία κινητοποίηση, εάν τυχόν δεν ενεργοποιηθεί ο λαϊκός παράγοντας.

Και ένα τελευταίο. Πράγματι, η βιωματική μνήμη είναι ατομική υπόθεση, όμως όταν η βιωματική μνήμη υπερβαίνει το άτομο, καλό είναι να καταστεί κοινή μνήμη. Είναι ζήτημα της Τοπικής Διοίκησης εάν τυχόν αυτό, το οποίο είπε ο κ. Δήμαρχος της Αργυρούπολης – Ελληνικού, θα υλοποιηθεί. Γιατί τώρα; Θα έχει μεγάλο ενδιαφέρον- θα πω για ακίνητο της Αργυρούπολης που γνωρίζω- το Ωδείο της Αργυρούπολης πού στην ευχή είναι θεμελιωμένο; Πού; Δημοτικό είναι. Σε ποιο ακίνητο είναι; Πώς αυτό το ακίνητο χτίστηκε; Είναι από τα διεκδικούμενα. Εκεί που είναι το Carrefour, η μεγάλη έκταση η ανοιχτή; Πού βρέθηκαν αυτά τα ακίνητα; Τίνος ήταν; Πώς πέρασαν στο Δήμο; Επομένως, καλό είναι η μνήμη, η όποια μνήμη υπάρχει, υπερβαίνοντας το εγωκεντρικό να καταστεί κοινωνική μνήμη, έτσι, ώστε όταν κινδυνεύσουν αυτά τα ακίνητα να τα υπερασπιστούν.

Και τέλος, από αυτήν την μακροχρόνια δικαστική διαπάλη επιβεβαιώθηκε μία σκέψη μου και αρχή, ότι: οι αγώνες δεν είναι νίκη αλλά είναι και ήττα και μάλιστα- μπορώ να το πω αυτό- οι ήττες που είχαμε, και είχαμε ήττες, μας έμαθαν να δίνουμε καλύτερα τον αγώνα. Εάν αρχίζαμε σήμερα και προπαντός μετά από την δίχρονη και, δύομισι έτη, ποινική διαπάλη, θα δίναμε καλύτερα τη μάχη.

Άρα, να μη λέμε ότι, «ξέρεις; αποτύχαμε», αλλά εκεί που αποτυγχάναμε βρίσκαμε τρόπο να ξαναενεργοποιήσουμε τον δικαστικό δρόμο, αυτός μας έπεφτε εμάς ως χρέος και θα σας πω δύο περιστατικά.

Ένα, η πρώτη ποινική δίωξη που ασκήθηκε κατά των Νασταίων είχε ως αποτέλεσμα η υπόθεση να πάει στο αρχείο, διότι η πρόταση του Εισαγγελέα Εφετών και η απόφαση του Συμβουλίου Εφετών Αθηνών ήταν να μη γίνει κατηγορία εναντίον τους, διότι δεν είναι δράστες, δεν είναι

καταπατητές δημόσιου κτήματος, δεν εξαπάτησαν το δημόσιο. Σοκ! Τι κάνουμε; Τότε θυμάμαι, Ορφανός – Ευσταθιάδης – Αναγνώστου εκεί επάνω βρεθήκαμε και εμείς μέσα στην ήττα, την οποία εισπράξαμε ως δικηγόροι, είπαμε: μας μένει ένας δρόμος, να πάμε στην Εισαγγελία του Αρείου Πάγου, να ζητήσουμε να ασκήσει αναίρεση ο Εισαγγελέας του Αρείου Πάγου αφού προηγουμένως εμείς ντοκουμάρουμε, μπορέσουμε και κωδικοποιήσουμε τα παράπονα τα νομικά που έχει. Και έγινε. Και ασκήθηκε αναίρεση. Ακυρώθηκε το βούλευμα, ξαναγύρισε πίσω και ασκήθηκε ποινική δίωξη και το Συμβούλιο Εφετών με άλλη σύνθεση ανθρώπων -και για να δείτε τι σχετική έννοια είναι η έννοια της δικαιοσύνης- άλλα πρόσωπα παρέπεμψαν.

Το αποτέλεσμα της ποινικής δίκης δεν ήταν θετικό και πάλι ασκήθηκε αναίρεση από την Εισαγγελία του Αρείου Πάγου. Είναι ένας χρόνος και κάτι, και ακόμη δεν εκδόθηκε απόφαση. 7 Μαΐου 2017 συζητήθηκε, σήμερα είναι Ιούνιος μήνας 2018 και δεν εκδόθηκε απόφαση.

Γιατί τώρα είπα αυτούς τους τρεις σταθμούς; Καμία ήττα δεν έχει και το περιθώριο ή τον όρο, που αν τυχόν τον χρησιμοποιήσεις, να βρεθείς νικητής σε έναν αγώνα ο οποίος υπερβαίνει το ατομικό εγώ, το ατομικό συμφέρον και έχει να κάνει με το κοινό συμφέρον.

Αυτές είναι, έτσι, οι σκέψεις τις οποίες εξωτερίκευσα, θεωρώντας ότι έχω την ανοχή σας και την υπομονή σας, γιατί οι μνήμες του καθενός δεν ενδιαφέρουν και καλά κάνουν να μην ενδιαφέρουν τον καθένα από εσάς και κυρίως όμως, επειδή αποτελείτε την Τοπική Διοίκηση τριών Δήμων καλό είναι να γνωρίζετε, έτσι, ώστε να οργανώσετε με τον καλύτερο δυνατό τρόπο την τελική δικαίωση. Παρένθεση, είπα στον Δήμαρχο Αργυρούπολης στη συνάντηση που είχαμε τις προάλλες και κατά τη διάρκεια της ποινικής δίκης στον κ. Τάκη Ευσταθιάδη, ο οποίος παρακολούθησε από την αρχή μέχρι το τέλος τη διεξαγωγή της δίκης, είπα το εξής: «για κοίταξε! Στο τέλος

να κερδίσουμε και να είμαστε χαμένοι!» Γιατί; Γιατί είχα ήδη πληροφορηθεί, όχι από μυστικούς δρόμους, ότι αυτά περάσανε στο Υπερταμείο και τρέχα γύρευε. Και όμως, τώρα είναι ένας δύσκολος αγώνας, πώς θα τον οργανώσετε και εδώ θα κριθείτε. Διαφορετικά, δεν θα δικαιωθεί ο αγώνας της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, όπως είχε προχωρήσει τότε, τέλη του '70 και αρχές της δεκαετίας του '80.

Σας ευχαριστώ πολύ για την υπομονή σας.

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΑΡΥΦΑΛΑΚΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΑΛΙΜΟΥ):** Κι εμείς ευχαριστούμε. Ο λόγος στον κ. Γεωργιάκη, πρώην Δήμαρχο Ηλιούπολης.

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΗΣ (πρώην Δήμαρχος ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Αξιότιμε, κ. Πρόεδρε, αξιότιμοι εν ενεργεία συνάδελφοι της Ηλιούπολης, του Αλίμου, του Ελληνικού και της Αργυρούπολης, κύριοι συνάδελφοι που πορευτήκαμε μαζί, κ. Ευσταθιάδη, κ. Κορτζίδα, κ. Ορφανέ, δεν ξέρω αν ξέχασα κάποιον άλλο συνάδελφο Δήμαρχο, κυρίες και κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι, εκλεκτές και εκλεκτοί παριστάμενοι, παρακαλώ δεχθείτε τον χαιρετισμό και την αγάπη μου.

Είμαι ιδιαίτερα συγκινημένος για τρεις λόγους:

Τυχαία θα πω τον πρώτο, σ' αυτήν την αίθουσα που είχα την τιμή ως Δήμαρχος να βάλουμε το λιθαράκι και να την φτιάξουμε όπως και το Δημαρχιακό Μέγαρο και το Θέατρο κάτω και το Μουσείο Εθνικής Αντίστασης, να ξανακάθομαι μετά, αφού 4 τετραετίες υπηρέτησα αυτόν τον Δήμο και έχουν περάσει από τότε που παρέδωσα στον μετέπειτα από εμένα, τον Γιάννη Αναγνώστου, 12 χρόνια. Όταν λοιπόν κάθεται στα έδρανα αυτά μετά από 12 χρόνια, είναι επόμενο να αισθάνεται μία συγκίνηση.

Το δεύτερο είναι, που ίσως είναι το πιο σημαντικό, ότι όταν είχα την εξαιρετική τιμή να με επιλέξει ο λαός και να μου παραδώσει ο αείμνηστος Δήμαρχος, που δεν θα φύγει ποτέ από το νου και την καρδιά μου, και

μάλιστα από τις πρώτες ενέργειες που κάναμε ήταν στο Άλσος να δώσουμε το όνομά του «Άλσος ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΙΝΤΗΣ» και μετέπειτα να μπει η προτομή του, δεν θα ξεχάσω ποτέ όταν μου παρέδιδε τον Δήμο 1.1.1991, που μου είπε: «*Θόδωρε, σου εύχομαι καλή πορεία, να ξέρεις ότι θα είμαι δίπλα σου και χαίρομαι που είσαι δικηγόρος, γιατί παίρνεις στα χέρια σου μία «καυτή πατάτα», που λέγεται ακίνητα των δημοσίων, «Νασταίικα», τα λέγανε τότε, όμως μην σκιαχτείς, μην κιοτέψεις, θα επιμείνεις, θα συγκρουστείς και στο τέλος να ξέρεις ότι θα νικήσετε*». Τον φίλησα, τον αγκάλιασα και του είπα, «*Δήμαρχε, σου δίνω τον λόγο μου και τον όρκο μου ότι θα πράξω όπως ακριβώς με συμβουλεύεις*». Ήταν από εκείνον μια μεγάλη συμβουλή, που ποτέ δεν την ξέχασα. Είχα την εκ των πραγμάτων λόγω της θέσεως αλλά και μέσα μου τη βούληση και το πείσμα, τον αγώνα και την αγωνία για να φέρουμε αυτό το αποτέλεσμα που το φέραμε σήμερα.

Βέβαια, είναι γεγονός ότι δεν μπορεί κανείς μόνος του να φέρει τέτοιο αποτέλεσμα. Συνετέλεσαν πολλοί και βεβαίως χωρίς να κουράσω θα αναφερθώ στους κύριους συντελεστές, καταλύτες, που πραγματικά συνέβαλαν για να βρισκόμαστε σήμερα εδώ και να μπορούμε να λέμε αυτό, γιατί έγιναν άπειρα Δημοτικά Συμβούλια που ασχοληθήκαμε με το θέμα κατά καιρούς των ακινήτων του Δημοσίου σε άλλες αίθουσες και μετά σε αυτήν την αίθουσα επί πολλά χρόνια, για να φτάσουμε, όπως είπαμε, σήμερα σε αυτό το αμετάκλητο αποτέλεσμα από πλευράς διάρκειας, διαδικασίας στα θέματα που αφορούν τη Δικαιοσύνη.

Αναφέρω για το ιστορικό, 4910 απόφαση του 1977, αν δεν κάνω λάθος, αγαπητέ μου Νίκο και αγαπητέ μου Ιορδάνη και αγαπητέ μου Ανδρέα, να με διορθώσετε, ήταν η 4910/1977 μια καταπληκτική απόφαση του Εφετείου Αθηνών, που δεν τόλμησαν οι τότε λεγόμενοι κληρονόμοι, ήταν κληρονόμοι βεβαίως, οι τότε λεγόμενοι που ήθελαν να είναι ιδιοκτήτες



και που σε αυτήν την αίθουσα μίλησα και πήγα κατηγορούμενος γι' αυτό, μίλησα ότι, δεν είναι δυνατόν οι Δήμοι να μην αγωνιστούν όλοι, γιατί δεν θα επιτρέψουν στους σφετεριστές των ακινήτων του Δημοσίου, δεν θα επιτρέψουν και στους όποιους νομικούς παραστάτες τους - και αναφερόμουν τότε στον Δημήτριο Τσάτσο, ο οποίος είπε τους Δημάρχους δημαγωγούς, θα το θυμάται και ο Τάκης ο Ευσταθιάδης και οι άλλοι, είπε δημαγωγούς τους Δημάρχους, δηλαδή ο Δήμαρχος που εκλέγεται με την εντολή να υπερασπιστεί τα ακίνητα του Ελληνικού Δημοσίου, το δημόσιο συμφέρον λέγεται δημαγωγός, γιατί δεν πάει να κάτσει σε κάποια τραπέζια κρυφά και να κάνει την οποιαδήποτε διαπραγμάτευση.

Αναφέρω, λοιπόν, την απόφαση του 1977, το 1978 εκλέγεται ο Κιντής, 1978, 1982, 1986 και φυσικά τρεις τετραετίες και το 1990 είχα την τιμή να εκλεγώ εγώ και μετά ταύτα, στους αγώνες και στις δίκες που δώσαμε βγαίνει η ιστορική απόφαση η υπ' αριθμόν 23/1997 -και το λέμε για την ιστορία- από τον Εισαγγελέα του Αρείου Πάγου τον κ. Σανιδά, που ο Όμιλος Προετοιμασίας Στελεχών Αυτοδιοίκησης, που έχω την τιμή να τον εκπροσωπώ, τον τιμήσαμε και τον τιμήσαμε, γιατί ως τίμιος δικαστής τότε δικάσαμε την υπόθεση και θέλω να αναφέρω ότι στη δίκη για τον Δήμο παρέστη ο Δήμαρχος και με την ιδιότητα του δικηγόρου έχων την τιμή να σας ομιλεί, μαζί με τον κ. Λεοντάρα και η Μαρία η Κατσικερού εκπροσώπησε 20 Συλλόγους της πόλης μας- θα το θυμάσαι, Μαρία, ήσουν η δικηγόρος των μαζικών φορέων της πόλης, σύνολο ήταν 20 και δεν χρειάζεται να τους διαβάσω, ήταν οι Σύλλογοι όλοι, των Ηπειρωτών, των Αρκάδων, των Λευκαδίων, ο Γυμναστικός Σύλλογος, Σύλλογοι Γονέων και Κηδεμόνων, Πνευματική και Πολιτιστική Εστία, Ένωση Συλλόγων Γονέων και Κηδεμόνων, πολλοί που δεν μπορώ και δεν μου επιτρέπει ο χρόνος, αυτή ήταν η δικηγόρος, η Μαρία Κατσικερού που υποστήριξε αυτούς και από

πλευράς μου μαζί με τον κ. Λεοντάρα υποστηρίξαμε τον Δήμο και το Ελληνικό Δημόσιο. Και όταν βγήκε η απόφαση, πραγματικά το εξομολογούμαι, πήγα και βρήκα τον Εισαγγελέα και του είπα ότι, «να μου επιτρέψετε να σας ασπαστώ», δεν το έχω κάνει ποτέ στη ζωή μου και έκλαψα γιατί κερδίσαμε αυτήν την υπόθεση και εκείνος μου είπε, «ήταν χρέος μου!» Και πήγε μόνος του μέχρι το Υποθηκοφυλακείο, πήγε μόνος του στον Συμβολαιογραφικό Σύλλογο και λειτούργησε όπως πρέπει να λειτουργούν οι Δικαστές, οι πραγματικοί Δικαστές, αυτοί που θέλουν να αποδώσουν δίκαιο, γιατί κάποιοι με τα δήθεν χοτζέτια και με κάποιους τίτλους που δικαιολογούσαν δήθεν, έστω τα 500 στρέμματα, είχαν πουλήσει 6000 στρέμματα και προχωρούσαν και διεκδικούσαν και όλα τα άλλα.

Τελειώνω, απλά τα αναφέρω έτσι λίγο για την ιστορία, ίσως αν μας δοθεί η ευκαιρία σε μια άλλη και συγνώμη, Δήμαρχοι αν σας κουράζω, κ. Βαλασόπουλε, κ.Κωνσταντάτο, πολύ γρήγορα κλείνω.

Ανέφερα την απόφαση αυτή η οποία ήταν η βάση, όπως και οι άλλες, και θέλω πραγματικά να σφίξω το χέρι, να ασπαστώ και πάλι και να ευχαριστήσω τόσο τους συναδέλφους όσο και τους συναδέλφους μου τον Νίκο Καραβέλο, που με πάθος, με πάθος που με εξέπληξε και είπα «κρίμα, Νίκο, που δεν σε είχα γνωρίσει πρωτύτερα με αυτό το πάθος που είχες να πας να ψάχνεις» και ο Πρύτανης της όλης υπόθεσης- συγχωρέστε με, θα το πω- ήταν ο Ιορδάνης Προυσανίδης τον οποίο έτρεμαν στα τρία χρόνια που διήρκεσε η δίκη, τον έτρεμαν!

Ανδρέα Παπανικολάου, ξέρω πόσα προσέφερες.

Δημήτρη Ευσταθιάδη, μας έχεις δώσει δείγματα και μας έδωσες να ακολουθήσουμε τα βήματα και ο κ. Κορτζίδης και ο Θάνος που ήρθαν και μάρτυρες στο Δικαστήριο, όπως και πολλοί άλλοι ήρθαν μάρτυρες και θέλω με αυτό να τελειώσω, γιατί έχει σημασία ποιοι ήρθαν και κατέθεσαν. Ο

Θάνος Ορφανός, ο Γιάννης Αναγνώστου, ο Προβιάς, ο Βαρώτσης, ο Ευσταθιάδης, ο Πασχάλης Κυριακίδης, ο Λευτέρης Μακρυκόστας και μία σειρά άλλων που δικάσαμε επί τρία συνεχή χρόνια. Δεν σκιαχτήκαμε ούτε στιγμή. Πραγματικά αυτή η δίκη, όπως και αυτή η εμπειρία μου, θα με ακολουθεί και θα είναι χαραγμένη στο νου και στην καρδιά μου και πριν φύγω από τη ζωή θα την διηγούμαι σε φίλους και γνωστούς για πάρα πολλούς λόγους.

Κλείνοντας, θυμίζω τις ρήσεις του Οδυσσέα Ελύτη *«να σπας με φως καταμεσής του κόσμου τις κακοκαιρίες του δαίμονα»* και του Άγγελου Σικελιανού *«μέσα στο στίβο της ζωής με τη δική σας πάλη να σηκώσετε ως τον Θεό τον άνθρωπο»*.

Κύριε Δήμαρχε της Ηλιούπολης, έχω εδώ ένα χαρτί της ΚΕΔ που μας έδωσε τη χρήση όλων των οικοπέδων και λέει μέσα, απλά την αναφέρω και τη θυμίζω, λέει, *«σας παραχωρώ 25 οικόπεδα κατά χρήση για αόριστο χρόνο, μπορείτε με δικά σας έξοδα να τα εκμεταλλευτείτε, να φτιάξετε, να κάνετε..»*.

Όταν λοιπόν -με αυτά που είπε ο Ιορδάνης- ο Δήμος έρχεται και έχει αυτά τα οικόπεδα χρόνια ολόκληρα, όπως και οι άλλοι Δήμοι, εκεί, τα αξιοποιούν, δαπάνες του Δήμου και των δημοτών, ποιος θα τολμήσει τώρα; Αυτό σημαίνει ότι δεν είναι βέβαια αυτονόητο, γιατί ακούστηκε από τον Δήμαρχο της Αργυρούπολης – Ελληνικού που λέει ότι, πολλές φορές το Κράτος και η Πολιτεία φέρεται λες και με την Αυτοδιοίκηση δεν είναι το ίδιο, φέρεται εχθρικά, πολλές φορές κάνει βήματα εμπρός και πίσω και εμείς αυτό θα το παλέψουμε για μια ακόμη φορά - το αναφέρω- για τη συμβολή όλων, θα είμαστε παρόντες για να φέρουμε το καλύτερο δυνατό αποτέλεσμα και τον αγαπητό φίλο, τον Ντίνο τον Μανταδάκη, που ξεχάσαμε να τον αναφέρουμε, τον ευχαριστούμε πάρα πολύ.

Σας ευχαριστώ και σας κούρασα λίγο αλλά βγήκαν αυτά μέσα από την καρδιά μου.

Σας ευχαριστώ πολύ.

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΑΡΥΦΑΛΑΚΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΑΛΙΜΟΥ):** Σας ευχαριστούμε πολύ.

**Γ.ΣΟΦΗΣ:** Κύριε Πρόεδρε, επί της διαδικασίας.

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΑΡΥΦΑΛΑΚΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΑΛΙΜΟΥ):** Έχετε τον λόγο.

**Γ.ΣΟΦΗΣ:** Παίρνω τον λόγο για τη διαδικασία, γιατί πρέπει να ξέρουμε για ποιόν λόγο είμαστε εδώ. Εμείς είμαστε Δημοτικοί Σύμβουλοι, κληθήκαμε σε ένα Δημοτικό Συμβούλιο, αντιλαμβάνομαι με τις τοποθετήσεις των Δημάρχων, Διαδημοτικό είναι, των δικηγόρων, αλλά κάπου πρέπει να λήξει αυτή η διαδικασία, να δούμε αν κουβεντιάζουμε στα Δημοτικά Συμβούλια, ειδάλλως να το ξέρουμε και εμείς οι υπόλοιποι, δηλαδή. Αν έχετε κάποια άλλη διαδικασία, που δεν μας την έχετε ενημερώσει, πέστε μας να το ξέρουμε. Εάν είναι να λειτουργήσουν τα Δημοτικά Συμβούλια, τότε να προχωρήσουμε σ' αυτήν τη διαδικασία, όπως προβλέπεται.

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Κύριε Σόφη, η διαδικασία ήταν προκαθορισμένη. Μιλήσανε οι Δήμαρχοι, μετά μίλησε ο κ. Καραβέλος και με την Νομική Υπηρεσία και την υποστήριξη που είχε, με αυτήν την ιδιότητα και ως πρώην Δήμαρχος έδωσε τον λόγο στον κ. Γεωργάκη.

Στη συνέχεια θα μιλήσουν οι επικεφαλής των παρατάξεων των Δήμων Αλίμου, Αργυρούπολης – Ελληνικού ως προσκεκλημένοι, μετά θα μιλήσουν οι επικεφαλής οι δικοί μας και μετά θα μιλήσουν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι. Η διαδικασία είναι η ίδια.

Σας ευχαριστώ πολύ.

Για τους επικεφαλής για τον Δήμο Αλίμου.

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΑΡΥΦΑΛΑΚΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΑΛΙΜΟΥ):** Κύριε Ορφανέ, θέλετε να τοποθετηθείτε γι' αυτό το θέμα;  
Κύριε Αναγνώστου, επί της διαδικασίας, παρακαλώ.

**Ι.ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ:** Κύριε Πρόεδρε, ωραία ξεκινήσαμε το Συμβούλιο και θα συμφωνήσω μαζί σας με τον τρόπο με τον οποίο παρουσιάζεται το θέμα. Όμως, δεν θεωρείτε ότι έχουμε δυο ανθρώπους εδώ που φιλοξενούνται στο Δήμο μας, οι οποίοι έχουν παίξει καθοριστικό ρόλο στην έκβαση αυτής της απόφασης, που είναι ο πρώην Δήμαρχος της Αργυρούπολης ο κ. Ευσταθιάδης και ο πρώην Δήμαρχος του Αλίμου ο κ. Ορφανός και ο κ. Κορτζίδης, οι οποίοι, επειδή μαζί τους έζησα τον χρόνο εκείνο, δώσανε αγώνες και επειδή γνωρίζω γιατί έζησα μαζί τους μια συγκεκριμένη χρονική περίοδο που ήταν η σπίθα που διαφοροποίησε την εξέλιξη των πραγμάτων και φτάσαμε στο σημερινό αποτέλεσμα. Θεωρώ, λοιπόν, για λόγους τιμής να πάρουν τον λόγο πριν από όλους τους υπόλοιπους και δεν λέω για τον εαυτό μου, μιλάω για τους ανθρώπους που φιλοξενούμε.

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΑΡΥΦΑΛΑΚΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΑΛΙΜΟΥ):**  
Ευχαριστούμε πολύ.

Παρακαλώ, κ. Δήμαρχε, έχετε τον λόγο.

**ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ (Δήμαρχος ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Κύριοι Σύμβουλοι, είδατε ότι καταβάλλεται μία σοβαρή προσπάθεια εδώ, μπορούσα να καθίσω κι εγώ ή οι συνάδελφοί μου και να μιλάμε μία ώρα για το ιστορικό και τα επιτεύγματα, όπως επίσης μπορούσα να μιλήσω και εγώ για το τι έγινε από το 2011 και μετά και τί αγώνες κάναμε και εμείς ως σημερινή Δημοτική Αρχή. Βλέπετε ότι δεν μίλησα καθόλου γι' αυτά, ένα προς ένα.

Ποια λέμε ότι είναι η διαδικασία; Γι' αυτό παρακαλέσαμε και τους Προέδρους να ακολουθήσουν το εξής. Αμέσως τώρα θα πάρουν τον λόγο οι

επικεφαλής των Δήμων της αντιπολίτευσης. Εκεί ταυτίζονται και ο κ. Ορφανός και ο κ. Κορτζίδης σε αυτό το κομμάτι. Μία μοναδική εξαίρεση υπάρχει που είπαμε και έχουμε συνεννοηθεί με τους Προέδρους εδώ, ο κ. Ευσταθιάδης που θέλουμε να του δώσουμε τον λόγο τιμητικά μόλις κλείσουμε τον κύκλο των επικεφαλής των Παρατάξεων των Δημοτικών μας Συμβουλίων.

Αφήστε να χειριστεί, επιτέλους, το Προεδρείο αυτή τη διαδικασία! Δεν θα αδικηθεί κανείς, όλοι θα πάρουμε τον λόγο, γιατί τώρα καλή είναι η ιστορία, καλές είναι οι εμπειρίες, καλοί είναι οι λόγοι και πρέπει να τους ακούμε και να συμβουλευόμαστε αυτούς τους ανθρώπους.

Τώρα όμως ξεκινάει μία νέα σελίδα, που είναι πιο δύσκολη και πολύπλοκη και τα Δημοτικά μας Συμβούλια και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι πρέπει να προτείνουν, εδώ ακούστηκαν προτάσεις, ακούστηκαν εισηγήσεις, πρέπει να μεθοδεύσουμε τη δουλειά μας, το έργο μας από εδώ και πέρα. Γι' αυτό πρέπει να μιλάμε λίγο και επί της ουσίας πάνω στη δράση της επόμενης μέρας. Αυτός είναι ο στόχος του Διαδημοτικού Συμβουλίου.

Ευχαριστώ πολύ, κ. Πρόεδρε, και συγνώμη για την παρέμβαση.

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΑΡΥΦΑΛΑΚΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΑΙΙΜΟΥ):** Κύριε Ορφανέ, θα τοποθετηθείτε;

**Θ.ΟΡΦΑΝΟΣ (πρώην Δήμαρχος ΑΙΙΜΟΥ):** Ο αγώνας είναι μακροχρόνιος, αυτά ειπώθηκαν, όλα τα πράγματα. Είναι τι κάνουμε από εδώ και πέρα. Πώς οργανωνόμαστε από εδώ και πέρα.

Άκουσα, δεν το ήξερα εγώ, ότι μεταφέρεται η περιουσία αυτή, η δημόσια περιουσία, πάει στο Υπερταμείο. Εκεί είναι το θέμα, πώς εμείς σαν Τοπική Αυτοδιοίκηση αυτήν τη στιγμή αντιμετωπίζουμε αυτό το τεράστιο θέμα το οποίο δεν το ελέγχουμε, ούτε η Κυβέρνηση ούτε εμείς, το ελέγχουν οι εκπρόσωποι που έχουν οριστεί από την Ευρωπαϊκή Κοινότητα και

πραγματικά είναι ένα δύσκολο θέμα. Εν πάση περιπτώσει, θα υπάρχει σύμπνοια όπως πάντα.

Έχουμε φτάσει σε ένα σημείο, ξεκινάμε έναν νέο αγώνα απ' ότι φαίνεται τώρα, και θα πρέπει ενωμένοι όλοι να αντιμετωπίσουμε αυτήν την κατάσταση. Εγώ δεν έχω να κάνω πρόταση, θα πρέπει να ενημερωθώ περισσότερο, δεν έχω ενημερωθεί, δεν έχει μπει το θέμα στο Δημοτικό μας Συμβούλιο, ελπίζω από τον κ. Δήμαρχο να το βάλει και να έχουμε περισσότερη ενημέρωση, εγώ δεν είχα ενημέρωση γι' αυτό το θέμα και αυτό που κάναμε μέχρι τώρα θα το συνεχίσουμε να το κάνουμε. Αυτό ήθελα να πω.

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΑΡΥΦΑΛΑΚΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. ΑΛΙΜΟΥ):** Ευχαριστούμε πολύ, κ. Ορφανέ.

Κυρία Μπελιά, έχετε τον λόγο.

**ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΛΙΑ:** Ευχαριστώ πολύ. Εκ μέρους της δημοτικής κίνησης ΑΝΩ – ΚΑΤΩ ΣΤΟ ΚΑΛΑΜΑΚΙ εμείς θέλουμε να πούμε ότι θα συνεχίσουμε τον αγώνα και πρέπει όλοι μαζί, όλα τα Δημοτικά Συμβούλια μαζί με τους κατοίκους των πόλεών μας να πετύχουμε την οριστική παραχώρηση όλων αυτών των ακινήτων στους Δήμους μας. Θα τοποθετηθούμε αναλυτικά όμως στο Δημοτικό Συμβούλιο του Αλίμου και πιστεύουμε ότι θα γίνει μία νέα συνάντηση για μια κοινή απόφαση.

Ευχαριστώ.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Ευχαριστούμε την κα Μπελιά.

Θα μου επιτρέψουν οι επικεφαλής των Παρατάξεων του Δήμου Ελληνικού - Αργυρούπολης να δώσω πρώτα τον λόγο στον κ. Ευσταθιάδη.

Κύριε Ευσταθιάδη, έχετε τον λόγο.

**ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΑΔΗΣ (π. Δήμαρχος ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ):**

Άκουσα και εγώ όσα είπαν οι προηγούμενοι συνάδελφοι και βέβαια και οι Νομικοί μας Σύμβουλοι.

Εμείς είχαμε κάποιο προνόμιο, όσοι μπήκαμε μετά την δικτατορία, από το 1975 – 1978 – 1982, κάπου εκεί κοντά δηλαδή, δεν χρειαζόταν τίποτε άλλο, μία κουβέντα και με μία κουβέντα όλος ο κόσμος ήταν στο πλευρό, είτε συμπολίτευση είτε αντιπολίτευση ήταν στο Δήμο. Και αυτή η ζωντάνια που έδινε όλος αυτός ο κόσμος, τρώμαζε οποιονδήποτε και αν ήμαστε απέναντί του. Άρα έχετε ένα πολύ μεγάλο πρόβλημα αυτήν την ώρα, που δεν μπορεί να κινητοποιηθεί ο κόσμος μας και πρέπει κάποιοι σοβαρά σε κάθε Δήμο να ασχοληθούν με αυτήν την ιστορία, ότι δεν θα κινητοποιηθεί ο κόσμος για τα συμφέροντα του «άλφα» ή του «βήτα» αλλά για την ίδια την γειτονιά του και αυτό πρέπει να το εκπέμψετε εσείς πρώτοι. Εάν τυχόν υπάρχουν μέσα στα Σώματα οι διαφοροποιήσεις που υπάρχουν, ανάλογα και με την πολιτική κατεύθυνση που θέλει να δώσει ο καθένας ή αντίστοιχα στους όποιους άλλους σκοπούς, σε αυτήν την περίπτωση δεν χωράνε. Έχουμε υποστεί τέτοια πράγματα στη διαδρομή μας. Υποστήκαμε στην Αργυρούπολη, βγήκε μία απόφαση π.χ. για την Τσιγκρινού για τα 4 οικόπεδα- δεν θα χρησιμοποιήσω άλλες κουβέντες- ένας Εφέτης μέσα σε 25 μέρες διάβασε 20.000 σελίδες, δεν ξέρω πόσες, και έβγαλε απόφαση, δικαίωσε αυτήν την γυναίκα. Δεν ήταν δύσκολο αυτό, όπως και άλλα Δικαστήρια σε μεμονωμένες περιπτώσεις ευνόησαν τους κληρονόμους, μπορούσαμε να το ξεπεράσουμε, αλλά εδώ βρέθηκαν και άλλοι «καλοθελητές», βρέθηκαν δηλαδή εργολάβοι για να πάνε να πάρουν αυτά τα οικόπεδα από την Τσιγκρινού συγκεκριμένα, από αυτό το παρακλάδι των κληρονόμων Νάστου και θέλανε να κάνουν business εκεί και τις business καλά τις κάνανε αλλά δεν καταλάβανε, ή μάλλον καταλάβανε αφού ξέρανε



κάποια πράγματα και θα δούμε πώς θα ενημερωθείτε και εσείς σε αυτό, να κάνουν τους λαγούς σ' αυτήν την περίπτωση.

Δεν ξέρω αν το αγорάσανε φτηνά ή ακριβά, ό,τι θέλανε ας κάνανε, αλλά αφού ήταν γνώστες της διαμάχης αυτής του Ελληνικού Δημοσίου με τους καταπατητές, δεν έπρεπε να πάνε ούτε προς στιγμή να τους βοηθήσουν αυτούς. Κι έτσι χάθηκαν 4 οικόπεδα, γιατί είχα πει όταν το 2005 ξανακατέβηκα ως Δήμαρχος στην Αργυρούπολη και βέβαια είχαν προχωρήσει κάποια θέματα, είπα ότι όσο καθυστερεί αυτή η υπόθεση στη μεταβίβαση σε νέον, εκτός από την Τσιγκρινού. Θα χάνουμε. Γι' αυτό μην τους δίνετε θάρρος, μην έχετε πολιτικούς φίλους είτε ακόμη και συγγενείς πάνω στα θέματα που είναι για το Δημόσιο, για τον Δήμο. Δεν μπορούμε μέσα σε αυτό το πνεύμα να δουλέψουμε, να λειτουργήσουμε για τα δημόσια πράγματα.

Έτσι,, λοιπόν, τώρα που έφτασε η περίοδος να έχουμε την αμετάκλητοι αυτή απόφαση είναι λυμένα τα χέρια μας, γιατί δεν αφήσαμε τους Νασταίους να κάνουν αυτό που έκαναν στην Αργυρούπολη με μία τέτοια απόφαση.

Και δεν γίνονται από μόνα τους αυτά τα πράγματα, δηλαδή όσοι θέλουν να είναι και κοντά μας και να παρεμβαίνουν σε τέτοια πράγματα, δεν πρέπει να παίρνουν θάρρος. Γι' αυτό προσέξτε από εδώ και πέρα, τις δύο δυσκολίες που έχουμε. Εμείς θα είμαστε κοντά σας.

Δύο δυσκολίες, που είναι:

-Πρώτον, η κινητοποίηση του κόσμου. Γιατί η κινητοποίηση του κόσμου μόλις πας να κάνεις σου λέει ο καθένας, για να δούμε τι λέει αυτός και γιατί το λέει, για το Κόμμα του, για το άλφα για το βήτα. Τότε που ήμαστε εμείς ήταν ένα το Κόμμα, όλοι μαζί για να αποφύγουμε τα δεινά που έφερε στον τόπο η Δικτατορία και επί 10 – 15 χρόνια μπορούσαμε να

λειτουργήσουμε μαζί με όλον αυτόν τον κόσμο.

-Το δεύτερο είναι ότι δεν τελειώσαμε ακόμη στο ποινικό μέρος, γιατί πραγματικά κάναμε μεγάλο κόπο να μπορέσουν να πειστούν κάποιοι ότι αυτοί είναι καταπατητές. Νομίζουν ότι είναι για να μη χάσουν την περιουσία τους κι αυτοί οι άνθρωποι, πουλάνε τα εκατομμύρια στρέμματα δηλαδή και στη συνέχεια τους λυπόμαστε και από πάνω, γιατί πρέπει να πουλήσει ένα ακόμη οικόπεδο 20 εκατ. να ζήσουν άλλον ένα μήνα όπως ζουν εκεί και να τελειώσουμε.

Άρα, λοιπόν, έχετε τέτοια θέματα μπροστά να αντιμετωπίσετε. Γι' αυτό πρώτον το Δικαστήριο πιστεύουμε, είπε ο Νάκης ότι καθίσανε τρεις άνθρωποι όταν φύγαμε και ήπιαν καφέ και είπαν «δεν επιτρεπόταν να χάσουμε αυτήν τη δίκη με το ποινικό μέρος», για να βάλουν τελείως στα σκέλια, γιατί δεν ξέραμε τι θα γίνει με τον Άρειο Πάγο σε ό,τι αφορά την Έφεση στα Διοικητικά Δικαστήρια και θέλαμε να δικαστούν για να τελειώσει αυτή η ιστορία. Λέμε, φάγατε όσα φάγατε, πάει τελείωσε, σταματήστε.

Έτσι, λοιπόν, θα πρέπει μονιασμένα να δείτε αυτό τα πράγμα. Το ξαναλέω και θα το λέω και όσες φορές βρισκόμαστε μαζί γιατί μόνο έτσι. Δεν είναι φίλος μου ο Τσίπρας, η Φώφη, ο Κώστας ή ποιος είναι σήμερα Κυβέρνηση. Εγώ κάπου υποστηρίζω, αλλά δεν είναι φίλος μου αυτήν την ώρα και να μου λέει, «έλα, πρέπει να προχωρήσουμε αυτά τα πράγματα για να κερδίσουμε κάτι άλλα μεγαλύτερα πιθανά από τους στρουκτούρες που έχουν πέσει κοντά μας, τους οποίους φέραμε και εμείς.

Γι' αυτό, λοιπόν, παρακαλώ πάρα πολύ σ' αυτό να σταθείτε. Εγώ θα βγάλω κάποια κείμενα πάνω σε αυτό, γιατί πραγματικά 50 μέρες δικάσιμες είχαμε εκεί - και δεν παρουσιάστηκατε πάρα πολλοί - κι αυτό είναι ουσία που λέω, γιατί ακολουθείτε και εσείς όλη την άλλη κοινωνία. Δεν πρέπει να

γίνει αυτό. Δεν θέλω να κάνω κήρυγμα σε κανέναν, αλίμονο, έχουμε ζυμωθεί όλοι μέσα σ' αυτήν την ιστορία αλλά βάλτε το καλά στο μυαλό σας.

Ευχαριστώ, κ. Πρόεδρε.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Ευχαριστούμε τον κ. Ευσταθιάδη.

Πριν δώσω τον λόγο στους αρχηγούς των Παρατάξεων, θα ήθελα για τυπικούς λόγους να πω ότι παρευρίσκονται από το Δήμο Ελληνικού - Αργυρούπολης η κ. Γεωργακάκη, ο κ. Κοκκίνης, ο κ. Κορτζίδης, ο κ. Μπούκας, η κ. Κωνσταντινίδου, ο κ. Κοροβέσης, ο κ. Μιμηγιάννης, ο κ. Λιάπης, ο κ. Τογρίδης, ο κ. Κρητικός, ο κ. Σαραφίδης Γιώργος, ο κ.

Ξηνταβελόνης και ο κ. Νικοθώδης. Επίσης, παρευρίσκονται οι δύο Νομικοί Σύμβουλοι ο κ. Κουλουριώτης και η κ. Τροβιά και παλιοί της Τεχνικής μας Υπηρεσίας, ο κ. Δελλιός και ο κ. Κάρπουζας.

Κρατάω αυτό που είπε ο κ. Πουρσανίδης, ότι στο τέλος να κερδίσουμε και να είμαστε χαμένοι. Στον «κύκλο με την κιμωλία», το παιδί καταλήγει στην υπηρέτρια κι αυτό είναι αισιόδοξο όπως αισιόδοξο ήταν και το μήνυμα, άμα ακούσατε το χτύπημα του τηλεφώνου του, είχε ένα πολύ ωραίο ήχο από την Καραϊνδρου για το ταξίδι προς τα Κήθουρα και νομίζω ότι αυτός ο προορισμός πρέπει να είναι από την Τοπική Αυτοδιοίκηση.

Δίνω στον αρχηγό της αντιπολίτευσης και πρώην Δήμαρχο τον κ. Κορτζίδη, το λόγο.

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΤΖΙΔΗΣ (πρώην Δήμαρχος ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Καλησπέρα κι από εμένα σε όλους τους συναδέλφους, τις συναδέλφισσες και τους συμπολίτες και τις συμπολίτισσες που παρακολουθούν τη συνεδρίαση.

Σύντομα να πω δυο λόγια. Χαιρετίζουμε και εμείς βεβαίως αυτήν την απόφαση του Αρείου Πάγου που κλείνει οριστικά το θέμα των διεκδικήσεων

των Νασταίων για ένα μεγάλο αριθμό οικοπέδων και πολύ σημαντικής έκτασης για τους Δήμους μας και βέβαια αξίζει να μνημονεύουμε όσους βοήθησαν, συντέλεσαν, κυρίως όσους ξεκίνησαν και σήκωσαν αυτόν τον αγώνα και στη συνέχεια όσους ακολουθήσαμε αυτά τα βήματα. Να μην πω περισσότερα και τρώω χρόνο, αγαπητοί συνάδελφοι.

Αξίζει πραγματικά σεβασμός και τιμή σε αυτούς τους ανθρώπους που πάλεψαν για να φτάσουμε σήμερα σε αυτό το αποτέλεσμα και Αιρετούς και Νομικούς και Τεχνικούς και τους πολίτες και όλους αυτούς που βοήθησαν σε αυτήν την προσπάθεια και ίσως αξίζει να πούμε ότι το αποτέλεσμα αυτό έδειξε ότι άξιζε αυτός ο αγώνας. Το λέω αυτό, γιατί κατά καιρούς υπήρχαν και άλλες απόψεις που ακούγονταν ότι, μήπως είναι μάταιος, μήπως πρέπει να ακολουθήσουμε κάποια άλλη τακτική, μήπως πρέπει να έρθουμε σε κάποια συνεννόηση.

Θα μου πείτε, ήταν σίγουρο ότι θα κερδηθεί αυτός ο αγώνας; Δεν είναι σίγουρο όταν ξεκινάς έναν αγώνα αν και είχαμε πολλές πιθανότητες και δυνατότητες αλλά ποτέ δεν είναι σίγουρο, ειδικά όταν έχεις να κάνεις με αυτήν τη Δικαιοσύνη που υπάρχει. Όμως σε κάθε περίπτωση, συνάδελφοι, αξίζει να παλεύεις και το αποτέλεσμα έδειξε ότι πραγματικά ακολουθήθηκε ο σωστός δρόμος της διεκδίκησης και όχι της συναλλαγής, αν μου επιτρέπετε την έκφραση, με αυτούς που διεκδικούσαν με μια- να πει κανένας- εντυπωσιακή απληστία ας πούμε. Γιατί αν θυμάμαι καλά περίπου πρέπει να έχουν πουλήσει κάπου 5 – 6 χιλιάδες στρέμματα όλα αυτά τα χρόνια και θέλανε άλλα τόσα, δεν τους έφταναν.

**ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΕΚΤΟΣ ΜΙΚΡΟΦΩΝΟΥ:** 12,5 στρέμματα.

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΤΖΙΔΗΣ:** Συνολικά νομίζω είναι τα 12,5.

Να δούμε τη συνέχεια στην ποινική δίκη, όπου αθωώθηκαν οι κληρονόμοι του Νάστου από την κατηγορία με την οποία δικάστηκαν για

εξαπάτηση του Δημοσίου, να το παρακολουθήσουμε κι αυτό και να δούμε ό,τι μπορούμε να κάνουμε περισσότερο, μιας και -απ' ότι έχω ενημερωθεί- ο Εισαγγελέας του Αρείου Πάγου έχει ασκήσει αναίρεση για να ξαναεξεταστεί από το Εφετείο με άλλη σύνθεση η κατηγορία για την οποία δικάστηκαν οι κληρονόμοι του Νάστου και αθωώθηκαν μέχρι τώρα στο Δικαστήριο.

Επίσης, μια μικρή παρένθεση να βάλουμε εδώ γι' αυτά τα 4 οικόπεδα της Τσιγκρινού, που αναφέρθηκε και ο Τάκης Ευσταθιάδης, που είχαμε την εντύπωση ότι αν κερδίζαμε το Δικαστήριο αυτό ή το ποινικό θα μπορούσαμε να έχουμε την δυνατότητα να ζητήσουμε αναψηλάφηση της δίκης. Από μία πρόχειρη κουβέντα που έκανα αυτές τις μέρες με τον Άκη Πουρσανίδη και με τον Τάκη Ευσταθιάδη, ίσως να μην είναι ακριβώς έτσι τα πράγματα, ίσως να μην έχουμε αυτή τη δυνατότητα αλλά νομίζω είναι χρήσιμο κάπως να το εξετάσουμε και να το κλείσουμε αυτό το θέμα αν μπορούμε ή δεν μπορούμε να δώσουμε κάποια συνέχεια σε αυτό το θέμα.

Το άλλο ζήτημα, συνάδελφοι, που τέθηκε, δύο λόγια μόνο να πω κι εγώ, είναι τι κάνουμε από εδώ και πέρα, έτσι, ώστε όλα αυτά τα οικόπεδα να κατοχυρωθούν στην Τοπική Αυτοδιοίκηση, στους Δήμους μας, να περάσουν δηλαδή στην κυριότητα των Δήμων μας. Είναι το βασικό ζήτημα που πρέπει να δούμε από εδώ και πέρα. Υπάρχουν οικόπεδα στην Αργυρούπολη που είχαν παραχωρηθεί με παραχωρήσεις που μπορεί να έχουν λήξει, υπάρχουν οικόπεδα που είχαν παραχωρηθεί για αόριστο χρόνο που μπορεί να θεωρήσεις ότι είναι πιο ισχυρή αυτή η παραχώρηση, αλλά πάλι δεν είναι κυριότητα, απ' όσο μπορώ να καταλάβω, και είναι και οικόπεδα που δεν υπάρχει τίποτα από τα δύο αυτά.

Συνεπώς, θα πρέπει να δούμε το ζήτημα, να κάνουμε μία ακριβή καταγραφή του καθεστώτος όλων αυτών των οικοπέδων και να δούμε πώς μπορούμε να διεκδικήσουμε στο σύνολό τους να περάσουν στην κυριότητα

της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Φαίνεται να είναι υπαρκτός ο κίνδυνος σαν περιουσία που είχε η ΚΕΔ, ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου που στη συνέχεια συγχωνεύτηκε στην ΕΤΑΔ, η οποία είναι ένα κομμάτι του Υπερταμείου, ότι φαίνεται να είναι υπαρκτός ο κίνδυνος να έχουν μια κακή τύχη αυτά τα οικόπεδα και από εκεί που τα σώσαμε από τους Νασταίους να τα χάσουμε από τους δανειστές, ας το πούμε σε εισαγωγικά ή χωρίς εισαγωγικά.

Συνεπώς, νομίζω σε αυτό θα πρέπει να κινηθούμε αυτό το διάστημα, να δούμε ακριβώς το καθεστώς αυτών των οικοπέδων και να ξεκινήσει, απ' ότι είπε ο συνάδελφος ο Βασίλης, έχει ήδη γίνει νύξη εδώ και έξι μήνες για κάποια συνάντηση με το ΤΑΙΠΕΔ, ίσως η ΕΤΑΔ είναι η αρμοδιότερη- αυτό να το διευκρινίσουμε- και να δούμε τι μπορεί να γίνει σε αυτό το πράγμα, αγαπητοί συνάδελφοι.

Αυτό είναι το κύριο καθήκον μας αυτή τη στιγμή, πώς θα εξασφαλίσουμε, ώστε να περάσουν όλα αυτά τα οικόπεδα στην κυριότητα των Δήμων μας και να λυθεί οριστικά, χωρίς να υπάρχουν κίνδυνοι, το ιδιοκτησιακό καθεστώς τους.

Μόνο μία κουβέντα τελευταία. Είπε ο συνάδελφος ο Βασίλης να μη βγάλουμε κάποιο ψήφισμα, ίσως να εννοούσε κάποιο αναλυτικό ψήφισμα, αλλά κάτι πρέπει να πούμε γιατί κάναμε μία συνεδρίαση, μετά τι θα πούμε; Ότι δεν έγινε; Κάτι πρέπει να πούμε ότι έγινε και νομίζω ότι αυτό μπορούμε να πούμε, δεν χρειάζεται να πούμε κάτι παραπάνω από αυτό που φαίνεται, ότι συμφωνούμε όλοι, να χαιρετίσουμε αυτήν την απόφαση και να αναδείξουμε τη σημασία της και το θετικό αποτέλεσμα και να επισημάνουμε επίσης ως δεύτερο σημείο ότι ξεκινάει ένας αγώνας συνέχεια του προηγούμενου, για να περάσουν όλα αυτά τα ακίνητα στην ιδιοκτησία των Δήμων μας. Δύο λόγια μπορούμε να βγάλουμε, ένα Δελτίο Τύπου για να

δημοσιοποιηθεί αυτό που κάναμε σήμερα, αλλιώς θα είναι σαν να μείνει μεταξύ μας και να μην το κάναμε.

Καλή δύναμη να έχουμε για την συνέχεια.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Ευχαριστούμε τον κ. Κορτζίδη.

Για να έχουμε μία κυκλική παρουσία, νομίζω ότι πρέπει να δώσουμε τον λόγο στον αρχηγό της αντιπολίτευσης κ. Χρήστο Κοκοτίνη από την Ηλιούπολη και μετά να πάμε στους αρχηγούς των Παρατάξεων.

Κύριε Κοκοτίνη, έχετε τον λόγο.

**Χ.ΚΟΚΟΤΙΝΗΣ:** Να χαιρετήσω και εγώ την τελευταία απόφαση και βέβαια να συγχαρούμε και όσους, μάλλον εδώ είναι η μνήμη ενάντια στη λήθη που λέμε. Και κυρίως αποδεικνύεται για πολλοστή φορά ότι ένας αγώνας πάντα είναι πολυμέτωπος, πάντα θέλει κινητοποιήσεις, δεν πρέπει να τα υποτιμάμε ποτέ αυτά τα πράγματα, δόθηκαν αγώνες από ανθρώπους όπως ο κ. Καραβέλος, ο κ. Πουρσανίδης, αυτά είναι μια μεγάλη αλήθεια, όταν αφοσιώνεσαι σε κάτι, κερδίζεις.

Έχω χίλια παραδείγματα να σας πω από έναν συμπολίτη δικηγόρο αλλά δεν είναι η ώρα να το πω, που κέρδισε τρία τεράστια θέματα για εργαζόμενους που είναι στην αφάνεια και δεν τον ξέρει κανένας, ούτε Κόμματα ούτε κανένας, γιατί όταν βάζεις πλάτη και δουλεύεις ένα θέμα, κερδίζεις.

Να πάμε σε ένα θέμα τώρα, ότι το θέμα με την ΚΕΔ του ξέρουμε ποιο ήταν ακόμα και τον καλό καιρό που δεν υπήρχαν μνημόνια. Ξέρουμε ότι υπήρξαν- πέρα από αυτό, τον κ. Τσάτσο και διάφορους- υπήρξαν νομοθετήματα στη Βουλή το 2003, που αν σε 30 χρόνια το Δημόσιο δεν αναζητούσε κάποιο ακίνητο, το έχανε, δηλαδή τέτοια πράγματα είχαν γίνει. Ή έπρεπε το Δημόσιο να αποδείξει την κυριότητα ενός ακινήτου, εκεί είχαμε

φτάσει. Λοιπόν, δεν είμαστε ανήξεροι. Ξέρουμε επίσης ότι το Ταμείο, θέλω να ξεκαθαρίσουμε δύο – τρία πράγματα, όχι για λόγους πολιτικούς ούτε για λόγους κομματικούς, το Ταμείο Δημόσιας Περιουσίας ιδρύθηκε το 2011, η ΕΤΑΔ είναι ένα παρακλάδι, η πρώην ΚΕΔ. Το ΤΑΙΠΕΔ έχει τα ακίνητα που πάνε για πώληση, δεν υπάρχει κανένα ακίνητο απ' ότι ξέρω στους τρεις Δήμους. Ο κίνδυνος δεν είναι στην πώληση, γιατί στην πώληση έχουν ξεκαθαρίσει, τα 100 – 200 ακίνητα, 120 νομίζω κάπου τόσα αυτά πάνε για πώληση, αυτά είναι - ας το πούμε, δυστυχώς να το πούμε λίγο ωμά- χαμένα ,εκτός αν γίνει κάποιο θαύμα.

Από εκεί και πέρα, ποιο είναι το μεγάλο πρόβλημα που αντιμετωπίζουμε. Το πρόβλημα είναι η αξιοποίηση, η λεγόμενη αξιοποίηση. Ένα κακό δείγμα που είπε ο Δήμαρχος και είναι αλήθεια, ότι ανεξάρτητα τι μεταβολές είχαν τα ταμεία, η γραφειοκρατία, το Κράτος, όπως θέλετε πέστε το, είναι λίγο παχύδερμα, είναι μια αλήθεια μεγάλη αυτή και πάντα σε περιόδους κρίσης δεν θέλουν να χάνουν και τα ηνία, έτσι δεν είναι; Θέλουν να κρατάνε και το χαλινάρι, για να λέμε τα πράγματα όπως είναι.

Άρα λοιπόν οι Δήμοι- και θα συμφωνήσω με τον κ. Πουρσανίδη εδώ απόλυτα- αυτό που είπε είναι «οι Δήμοι που το πόνεσαν, ο λαός που το πόνεσε, ο λαός που το πάλεψε έχει κάθε δικαίωμα», γιατί; Γιατί όταν οι δικηγόροι, απ' ότι έχω ακούσει τουλάχιστον, εγώ δεν ήμουν ούτε Ηλιούπολη τότε, δεν ξυπνάγανε να πάνε- οι δικηγόροι του Δημοσίου εννοώ, έτσι; Υπήρχαν άνθρωποι που έβαλαν πλάτη τότε για να μη σβήσει η φωτιά, να μην σβήσει η φλόγα.

Άρα, λοιπόν, από εδώ και πέρα πού είναι το πρόβλημα; Πιστεύω, για να είμαστε λίγο ρεαλιστές και να μη χαϊδεύομαστε, η κοινωνία, δυστυχώς, και λόγω της κρίσης και μέσα στις σκληρές συνθήκες διαβίωσης είναι γενικά ανημέρωτη. Πρέπει να καταλάβει ότι αυτά τα ακίνητα και νομίζω ότι



και εμείς και στην Ηλιούπολη, φαντάζομαι και οι άλλοι Δήμοι έχουμε δυνατότητες, έχουμε καθορίσει χρήσεις γης, υπάρχουν χρηματοδοτικά εργαλεία έστω, φυσικά δεν θα γίνουν όλα αμέσως, υπάρχουν οι δυνατότητες χρηματοδότησης είτε είναι παιδικός σταθμός είτε είναι πολιτιστικό κέντρο είτε ένα αθλητικό, κοινωνικός εξοπλισμός σε τελευταία ανάλυση, ώστε μέσα από αυτήν την προοπτική να καταλάβει ο κόσμος ότι αυτό τον αφορά, τον αφορά δηλαδή στον Αγ. Κων/νο να υπάρξουν πέντε πνεύμονες, τον αφορά στην Αγ. Μαρίνα να υπάρξει ένας παιδικός σταθμός. Αν αυτό το πράγμα ο κόσμος δεν το καταλάβει, δεν το εισπράξει, δεν δει κάτι, θα λέμε..., θα λέμε..., και κάπου λίγο απλώς θα λέμε «κάναμε το καθήκον μας», αλλά αποτέλεσμα, μηδέν!

Νομίζω και εγώ ότι, εντάξει, καλή είναι η σημερινή εκδήλωση, αλλά σαν μία πρώτη κίνηση. Απλά από εδώ και πέρα πιστεύω ότι το θέμα θα κριθεί σε μια συνεχή κινητοποίηση, συνεχή με την έννοια σε όλα τα επίπεδα πάλι, και σε ανώτατο επίπεδο και σε διαχειριστικό και σε κινηματικό και σε οτιδήποτε, ώστε, επαναλαμβάνω, γιατί η αξιοποίηση, αυτή τη στιγμή στο Δημόσιο υπάρχουν 80.000 ακίνητα, να είμαστε και λίγο ρεαλιστές, το 1% αξιοποιείται. Υπάρχουν πάρα πολλά ακίνητα που πιθανόν, δηλαδή στην Ηλιούπολη –παράδειγμα- που την ξέρουμε καλύτερα, υπάρχουν 6 – 7 ακίνητα τα οποία είναι κρούσεις. Σίγουρα για μας πρέπει να είναι μια προμετωπίδα, υπάρχουν και πάρα πολύ μικρά οικόπεδα, τα οποία μπορούμε να τα χρηματοδοτήσουμε εύκολα, δηλαδή εννοώ μια παιδική χαρά ή οτιδήποτε χρηματοδοτούνται και με ιδίους πόρους.

Άρα, λοιπόν, υπάρχει η δυνατότητα και με τις χρήσεις και με τα χρηματοδοτικά εργαλεία να τα βάλουμε μπροστά και να τα δώσουμε στον κόσμο και φυσικά με τη βοήθεια και των άλλων Δήμων θα υπάρχει μια μεγαλύτερη, πιστεύω, δυνατότητα.

Αυτά προς το παρόν, δεν νομίζω ότι μπορούμε να πούμε κάτι παραπάνω, αλλά οπωσδήποτε ο αγώνας θα είναι πάλι μακρόχρονος και νομίζω όμως ότι θα έχει αποτελέσματα, μπορεί να έχει αποτελέσματα, από εμάς εξαρτάται.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Ευχαριστούμε τον κ. Κοκοτίνη.

Ο κ. Μιμηγιάννης έχει το\ν λόγο.

**Α.ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ:** Πώς πάει τώρα η σειρά;

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Ο Άλιμος τελείωσε, δεν έχει άλλο. Στον Δήμο Αργυρούπολης είναι μονάχα ο κ. Μιμηγιάννης και δεν ξέρω, εσείς θα τοποθετείτε....

**Α.ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ:** Άρα, η Ηλιούπολη θα μιλήσει στο τέλος...

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Είπαμε, οι αρχηγοί της αντιπολίτευσης προηγούνται. Μετά θα πάμε στη μείζονα αντιπολίτευση.

Κυρία Τσατσούλη, απ' ότι ξέρω εσείς θα τοποθετηθείτε ενιαία ή κάνω λάθος;

Ο κ. Μιμηγιάννης έχει το λόγο.

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΙΜΗΓΙΑΝΝΗΣ (Δημοτικός Σύμβουλος Αργυρούπολης-Ελληνικού):** Καλησπέρα στο Προεδρείο και από εμένα, στους αξιότιμους κυρίους Δημάρχους των τριών Δήμων μας, τους αξιότιμους δικηγόρους που μας εκπροσωπούν και που τους γνωρίζουμε και πάρα πολύ καλά, απ' ότι φαίνεται, απλώς να μην επαναπαυθούμε, πρέπει να συνεχίσουμε τον αγώνα, σε όλους τους συναδέλφους και τους συμπολίτες που μας παρακολουθούν.

Είχα την τύχη να υπάρξω, να λειτουργήσω στη Διοίκηση Ευσταθιάδη σαν Αντιδήμαρχος Πόλης τότε, έτσι την χαρακτηρίζαμε, και το θέμα το

ξέρω, το παρακολούθησα και με τον Θόδωρο Γεωργάκη που ενημερωνόμασταν και τα συζητούσαμε και με τον Γιάννη Αναγνώστου και με όλους τους Δημάρχους τους περιπλεκόμενους, και με τον Θάνο Ορφανό. Όντως είναι έτσι και με χαροποιεί το γεγονός ότι δεν βλέπω να υπάρχει κάτι το διαφορετικό και από τους τρεις Δήμους και απ' όλες τις Παρατάξεις, που σημαίνει ότι όταν όλοι μαζί κάνουμε τον αγώνα κοινό, δυναμικά όπως μας προδιδάξανε οι Δήμαρχοι, και ο αείμνηστος Κιντής και ο Τάκης Ευσταθιάδης και άλλοι που είναι εν ζωή, μέχρι ξύλο και κεφάλια ανοίξανε, η δυναμικότητα περνάει.

Το οξύμωρο είναι ότι οι Δήμοι διεκδικούσαν και πήγαν τους καταπατητές στα Δικαστήρια και το ΤΑΙΠΕΔ θέλει να πάρει τώρα τα οικόπεδα για το Ελληνικό Δημόσιο. Τα οικόπεδα αυτά δεν είναι του Ελληνικού Δημοσίου, είναι των δημοτών, δημόσιο είναι οι δημότες, δημότες των Δήμων για το λαό τους. Δεν θα τους τα χαριστούμε, με αγώνες-όπως ξέρουμε και όπως πρέπει- θα κινητοποιήσουμε τον λαό μας και να είστε σίγουροι ότι θα πετύχουμε.

Επίσης, από τότε που ξεκινήσανε οι Δήμοι τα Δικαστήρια, δεν γίνανε ασφαλιστικά μέτρα προς τους καταπατητές; Αυτά ό,τι κτίσανε από εκεί και ύστερα να το δούμε, να το ψηλαφήσουμε όσο πιο καλά μπορούμε, κ. Πουρσανίδη και οι συνάδελφοί σου, μήπως μπορούμε από εκεί να αναμοχλεύσουμε τις δίκες αυτές να καρπωθούμε και από αυτό.

Καλόν αγώνα εύχομαι, καλό καλοκαίρι και θα είμαστε πάλι κοντά στους Δημάρχους δυναμικά, όπως πρέπει.

Ευχαριστώ.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Ευχαριστούμε τον κ. Μιμηγιάννη.

Θέλετε εσείς να τοποθετηθείτε ενιαία; Κύριε Λιάππη, θα μιλήσετε

εσείς; Η κα Τσατσούλη; Ποιος θα μιλήσει;

Η κα Τσατσούλη έχει τον λόγο.

**Α.ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ:** *(Παρεμβαίνει εκτός μικροφώνου-δεν καταγράφεται)*

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Κοιτάζτε, σύμφωνα με αυτά που έχουμε πει, θα πρέπει να τελειώνει η Αργυρούπολη. Αφού ο κ. Λιάπης όμως δεν θέλει να μιλήσει...

**Α.ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ:** Λοιπόν, θα πάω όπως το είπατε με την Ηλιούπολη, αλλά δεν την ακολουθείτε, είπατε να την ακολουθείτε.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Ωραία, εμείς δώσαμε στην Αργυρούπολη, αφού ο κ. Λιάπης δεν θέλει να μιλήσει, τότε ο κ. Αναγνώστου έχει τον λόγο.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ (πρώην Δήμαρχος ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Κύριοι Πρόεδροι, κύριοι Δήμαρχοι, αγαπητοί συνάδελφοι, πραγματικά σήμερα η απόφαση αυτή η οποία ανακοινώθηκε σχετικά με τα ακίνητα του Δημοσίου είναι ιστορική απόφαση και επιβραβεύονται οι αγώνες 40 χρόνων που ξεκίνησαν με μπροστάρη την εποχή εκείνη τον αείμνηστο Δήμαρχο Δημήτρη Κιντή και ακολούθησαν και οι υπόλοιποι Δήμαρχοι και από τους γύρω Δήμους και από την Ηλιούπολη.

Είμαι ιδιαίτερα συγκινημένος μπορώ να πω, γιατί έζησα όλους αυτούς τους αγώνες από το ξεκίνημά τους μέχρι και την ολοκλήρωσή τους, την ευτυχή κατάληξη και θα έλεγα έτσι αυτάρεσκα ότι ίσως είμαι και ο μοναδικός Δημοτικός Σύμβουλος εν ενεργεία ακόμα που μπόρεσα και τα έζησα όλα αυτά, ενεργός, μέσα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Πραγματικά ήταν αξιοθαύμαστοι οι αγώνες κάτω από αντίξοες συνθήκες και θα συμφωνήσω με τον αγαπητό φίλο τον Θόδωρο Γεωργάκη του τι περάσαμε κάποιες δύσκολες στιγμές και ξέρει ότι είχε την αμέριστη συμπαράσταση του Δημοτικού Συμβουλίου για να μπορέσουμε να

ξεπεράσουμε εκείνες τις στιγμές αιχμής, που πράγματι τα πράγματα είχαν φτάσει στο απροχώρητο.

Και είμαι και πάλι ιδιαίτερα χαρούμενος, γιατί δικαιώνεται μία απόφαση που πήραμε τότε όταν ανέλαβα τον Δήμο σε κοινή σύσκεψη και απόφαση με τους άλλους δύο Δημάρχους, τον κ. Ευσταθιάδη και τον κ. Ορφανό, με την προτροπή των Νομικών μας Συμβούλων, του Νίκου Καραβέλου, του Ιορδάνη Πουρσανίδη, του Ανδρέα Παπανικολάου, για να προχωρήσουμε δυναμικά, να περάσουμε στην επίθεση από τη θέση άμυνας που βρισκόμασταν μέχρι τότε, να περάσουμε στην επίθεση και να καταθέσουμε τη μήνυση στους Νασταίους και βεβαίως με τις ενέργειες που κάναμε την εποχή εκείνη επισκεπτόμενοι τον Εισαγγελέα του Αρείου Πάγου, νομίζω ότι δώσαμε μία καινούργια κατεύθυνση, που το αποτέλεσμα ήταν αυτό το οποίο σήμερα όλοι μαζί το χαιρόμαστε, το πανηγυρίζουμε και βεβαίως είναι η πρώτη νίκη αλλά δεν ολοκληρώθηκε ακόμα αυτό το οποίο πρέπει, για να φτάσουμε στην τελική νίκη και όπως είπαν και οι προηγούμενοι Δήμαρχοι αυτό το οποίο μένει σε όλους εμάς είναι να συνεχίσουμε αυτό που ξεκίνησαν οι μπροστάρηδες, να κατοχυρώσουμε αυτά τα ακίνητα, γιατί αυτά τα ακίνητα τα κέρδισε η Τοπική Αυτοδιοίκηση στην Τοπική Αυτοδιοίκηση. Και όπως είπε και ο κ. Πουρσανίδης, αυτά δεν είναι ακίνητα του Ελληνικού Δημοσίου, είναι ακίνητα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Προς αυτήν, λοιπόν, την κατεύθυνση θα πρέπει να δούμε τον κίνδυνο ο οποίος συνυπάρχει πλέον σήμερα, τον κίνδυνο που είχαμε με την παλιά ΚΕΔ με την καινούργια ΚΕΔ, τώρα το ΤΑΠΕΔ, βεβαίως κάτω από χειρότερες συνθήκες.

Πρέπει, λοιπόν, κατά τη γνώμη μου, η απόφαση αυτή με ευθύνη των τριών Δήμων να γίνει κτήμα των δημοτών των Δήμων, να μπορέσουν να

ενεργοποιηθούν ακόμα περισσότερο και νέοι άνθρωποι οι οποίοι δεν ξέρουν το τι έχει συμβεί και το τι έχει μεσολαβήσει όλα αυτά τα 40 χρόνια για να υπάρχουν, τουλάχιστον για την Ηλιούπολη, αυτοί οι ελεύθεροι χώροι που υπάρχουν μέχρι σήμερα και βεβαίως και για τους άλλους Δήμους, για να μη φτάσουμε μετά από τέτοιες επιτυχίες και τόσους αγώνες αύριο το πρωί τα ακίνητα αυτά να βρεθούν στα χέρια κάποιων ιδιωτών.

Θέλω να κλείσω, γιατί υπάρχει μία αδημονία να μιλήσουν και οι συνάδελφοι, να πω ότι από τη θέση αυτή να ευχαριστήσω ιδιαίτερα τους Νομικούς μας συμπαραστάτες, οι οποίοι φέρανε εις πέρας έναν πάρα πολύ δύσκολο αγώνα, με πολύ κόπο, πολύ ξενύχτι και πολύ πάθος.

Να συνεχίσουν με την ίδια ζέση και θέρμη, γιατί ενδεχομένως θα χρειαστούν και κάποιοι άλλοι αγώνες για να ολοκληρωθεί αυτό το πολύ μεγάλο το οποίο πετύχαμε.

Σας ευχαριστώ πολύ.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Ευχαριστούμε τον κ. Αναγνώστου και η κα Τσατσούλη έχει τον λόγο.

**Α.ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ:** Ορισμένες σκέψεις και στο δια ταύτα θα πούμε.

Σήμερα και η κατάληξη αυτή η θετική επιβεβαιώνει ότι τίποτε δεν πάει χαμένο, όταν μάλιστα στην κίνηση τέτοιων γεγονότων τη σφραγίδα την έχει βάλει αυτό που λέγεται λαϊκή πάλη, επιτρέψτε μου.

Εγώ καταλαβαίνω και τη γενιά που στέκεται στα πρόσωπα αλλά επειδή ο Κιντής ήταν Κομμουνιστής, η Δημοτική Αρχή ήταν με αυτή της σφραγίδα, ούτε αυτός θα μπορούσε να βάλει τη σφραγίδα στις εξελίξεις, αν δεν κινητοποιούταν ο λαϊκός παράγοντας. Είναι αυτός ο λαϊκός παράγοντας- επιτρέψτε μου- που έδειξε και ανώτερες μορφές πάλης, τη μορφή παράδειγμα της λαϊκής ανυπακοής που σήμερα πολύ τη χλευάζουν, μπήκε

μέσα στα οικόπεδα και τα κατοχύρωσε χωρίς να είναι «νόμιμος», επέβαλε δηλαδή χωρίς να έχει το θεσμικό πλαίσιο. Ακόμη, δεν επέτρεψε αυτή η λαϊκή πάλη και σφραγίδα που είχε μπει να επαναληφθεί η ασύγγνωστη αμέλεια ξανά του Δημοσίου με την μορφή είτε των Δήμων είτε του Κράτους. Είναι αυτή που επέβαλε ζητήματα να μη ξεχαστούν και, αν θέλετε, αυτή είχε και ένα άλλο χαρακτηριστικό που δεν επέτρεψε σε κανέναν να ξεχάσει. Σε ένα μεγάλο κομμάτι της λαϊκής περιουσίας είχαν πια μπει οι λαϊκές ανάγκες και είχαν στεγαστεί, είχαν γίνει σχολεία, είχαν γίνει παιδικές χαρές, είχαν γίνει γήπεδα, είχαν γίνει δικά του. Αυτό δεν μπορούσε κανένας να το παραγνωρίσει ως παρακαταθήκη.

Άρα, λοιπόν, θα έλεγα να σκεφτούμε ορισμένα πράγματα σε αυτό το δίλημμα που εμφανίζεται και που, κατά τη γνώμη μας, δεν είναι τόσο μεγάλο όσο εμφανίζεται. Δηλαδή, το ζήτημα είναι Δημόσιο ή Δημοτικό; Αυτό είναι το ζήτημα;

Εγώ θα σας καλούσα να δείτε λίγο το νέο νομοσχέδιο του ΚΛΕΙΣΘΕΝΗ που αναφέρεται στη δημοτική περιουσία και τις δίνει τη δυνατότητα πια της Τοπικής Διοίκησης να την χειριστεί όπως ο ΤΑΙΠΕΔ, να την παραχωρήσει για 99 χρόνια σε ιδιώτες, για εκμετάλλευση. Μη μου πείτε ότι σας ξαφνιάζει ως λογική;

Άρα, λοιπόν, το ζητούμενο είναι αν εκεί θα στεγαστούν, αν δηλαδή στην δημόσια περιουσία θα στεγαστούν λαϊκές ανάγκες. Αν αυτές οι ανάγκες θα χρηματοδοτηθούν για να μην αναγκαστούν ή να μη σπρωχτούν ή να μη το αξιοποιήσουν ως δίλημμα δήθεν Δημοτικές Αρχές, «ξέρετε; δεν έχω χρηματοδοτικά εργαλεία, άρα θα ανοίξω μέσα από άλλον δρόμο στον ιδιώτη να μπει». Μπορεί να μην είναι οι Νασταίοι, ε, δεν θα είναι οι Νασταίοι, θα είναι κάποιοι άλλοι, για 99 χρόνια, για 55 χρόνια, κ. Πουρσανίδη, ο ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ τα λέει που ετοιμάζεται.

Άρα το ζήτημα- κατά τη γνώμη μου- είναι εκεί, γιατί γνώμη μας είναι εκεί που πρέπει να στρέψουμε την προσοχή μας.

Άρα το ζήτημα πώς είναι προετοιμασμένες σήμερα οι Δημοτικές Αρχές σε σχέση με την δημόσια περιουσία έχει να κάνει με το εξής. Έχει ετοιμαστεί πρόταση από τα Δημοτικά Συμβούλια που πραγματικά να ακουμπάει τις λαϊκές ανάγκες, τις σημερινές, παρακαλώ; Εδώ πρέπει να γίνει μία προεργασία και ότι κάποιες Δημοτικές Αρχές είχαν κάτι κάνει, δεν λέει πολλά πράγματα γιατί, ξέρετε, οι ανάγκες εξελίσσονται ή η ιεράρχησή τους εξελίσσεται με βάση και την εποχή που ζούμε ή τις ανάγκες που ανακύπτουν. Βάζω μία πλευρά.

Να βάλω και την άλλη πλευρά που ειπώθηκε. Λέει, παράδειγμα, ότι σήμερα έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση και έχουμε αξιοποιήσει μία σειρά χώρους από δασύλλια, παιδικές χαρές, σχολεία κ.ο.κ. και αναφέρθηκε και στην Αργυρούπολη τα κτίρια που έχουν γίνει. Δεν είναι άμεσο ζήτημα να πεις ότι εδώ δεν χωράει, δεν χωράει κάτι άλλο! Άμεσα από την Κυβέρνηση ότι εδώ θα πρέπει να δώσεις παραχωρητήρια, γιατί κινδυνεύει το Άλσος Κριάρη, λέω ένα παράδειγμα. Γιατί εγώ θα έλεγα να πάμε και παρακάτω. Δεν υπάρχουν αξιοποιήσιμα κομμάτια; Φυσικά υπάρχουν αξιοποιήσιμα κομμάτια. Τα αξιοποιήσιμα που είπε ο κ. Κοκοτίνης από την μεριά της Δημοτικής Κίνησης του ΣΥΡΙΖΑ. Δηλαδή το οικοδομικό τετράγωνο εδώ, που είναι ο ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ, δεν είναι αξιοποιήσιμο; Πώς το βλέπετε; Φόρα παρτίδα, φιλέτο είναι!! Άρα εδώ πέρα είναι μεγάλο ζήτημα να παραχωρηθεί ως χρήση και να προετοιμαστεί αντίστοιχα η Δημοτική Αρχή τι χρήση θα στεγάσει εκεί πέρα, τι έχει ανάγκη η πόλη; Το κομμάτι, παράδειγμα, το οικοδομικό τετράγωνο στο Πνευματικό Κέντρο της Κάτω Ηλιούπολης είναι μεγάλο φιλέτο. Άρα, λοιπόν, τέτοια ζητήματα δεν μπορεί να μας ξεφεύγουν.



Θα ήθελα ακόμη να πω το εξής. Ουρές, ουρές δικαστικές, κατά τη γνώμη μου η επαγρύπνηση πρέπει να είναι αναγκαία, τελεσίδικη βέβαια από τη μεριά του Άρειου Πάγου αλλά, ξέρετε, είμαστε και στο μαντρί που λέγεται Ευρωπαϊκή Ένωση, υπάρχουν και τα περίφημα Ευρωπαϊκά Δικαστήρια και εδώ στην Ηλιούπολη ένα οικόπεδο, κ. Θόδωρε Γεωργάκη, αν θυμάστε καλά, απέναντι από το 1ο Δημοτικό με τέτοιο τρόπο το πήραν οι αχυράνθρωποι των Νασταίων, έτσι δεν είναι; Που ήταν παιδική χαρά απέναντι από το 1ο Δημοτικό, με απόφαση Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου.

Άρα, λοιπόν, θέλει επαγρύπνηση από αυτήν την πλευρά, μην κηρύσσουμε, πώς να το πω, επανάπαυση, ούτε να βλέπουμε σε μία πλευρά και κατά τη γνώμη μου η πρώτη σημαντική περιφρούρηση είναι να δει ο λαός τις ανάγκες του να στεγάζονται στην δημόσια περιουσία και αυτό είναι που θα τον κινητοποιεί.

Υπάρχουν όμως και άλλες ουρές. Υπάρχουν δηλαδή, κατά τη γνώμη μου πρέπει να εξεταστεί αλλά αυτό ίσως δεν αφορά την κοινή συνεδρίαση αλλά εμάς μας αφορά στο χώρο της Ηλιούπολης, ουρές που έχουν μείνει απέξω από τη δημόσια περιουσία, που στη φάση που καταγράφηκαν τα δημόσια ακίνητα ή σε αυτήν την πορεία κάποια τα πετάξανε απέξω και σήμερα τα λυμαίνονται κάποιοι ή επιχειρούν να μπουν μέσα σε αυτά κάποιοι άλλοι. Οι ουρές, αν θέλετε, με βάση τις εταιρίες Δανδράκη κ.ο.κ.

Άρα, λοιπόν, λέμε: ναι στην παραχώρηση, ναι στις ενέργειες που πρέπει να γίνουν, αποφασιστικά απέναντι αντικειμενικά στην Κυβέρνηση και πρώτη προτεραιότητα είναι να κατοχυρωθούν αυτά που ήδη έχουμε πάρει στη χρήση και φυσικά να μην επιτρέψουμε να περάσει η δημόσια περιουσία στη Σύμπραξη των ιδιωτών, ως ωφέλιμα των κερδοσκοπικών συμφερόντων αλλά να ακουμπήσει και να στεγάσει τις λαϊκές ανάγκες.

Αυτό αντικειμενικά δεν θα αφορά μόνο τα Δημοτικά Συμβούλια αλλά θα αφορά το ίδιο το λαϊκό κίνημα και είναι αυτό που θα βάλει ξανά τη σφραγίδα του όσο και αν τα πράγματα φαίνονται- και θα συμφωνήσω με αυτό που είπε ο κ. Πουρσανίδης- ένας αγώνας πραγματικά δεν είναι κερδισμένος ή χαμένος, ένας αγώνας είναι πάντα κερδισμένος, γιατί αφήνει συμπεράσματα. Το θέμα είναι ποιος θα τα πάρει και ποιος θα τα συνεχίσει.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):**

Ευχαριστούμε την κα Τσατσούλη.

Ο κ. Ευσταθίου έχει το λόγο.

**Α.ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ:** Καλησπέρα σας.

Με σεμνότητα θέλω να πω αλλά ταυτόχρονα και με μια δόση αίσθησης περηφάνιας, ότι σε εκείνη τη συνάντηση το 2007 των τριών Δημάρχων, όντας Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών επί Δημαρχίας Γιάννη Αναγνώστου, παραβρέθηκα και εγώ σε εκείνη τη συνάντηση και πραγματικά πήρα πάρα πολλά πράγματα και είδα το πάθος των τριών Δημάρχων αλλά και του Εισαγγελέα, του κ. Σανιδά.

Εδώ, απ' ό,τι φαίνεται, τελείωσε ένας μεγάλος μακροχρόνιος αγώνας. Κατοχυρώνεται ο δημόσιος χαρακτήρας της ακίνητης περιουσίας στους διάφορους Δήμους από τους καταπατητές, κατοχυρώνεται λοιπόν στο Δημόσιο.

Ταυτόχρονα, όμως, αρχίζει ένας άλλος αγώνας. Η παραχώρηση των οικοπέδων αυτών της ακίνητης περιουσίας στους Δήμους, έτσι, ώστε να λειτουργήσει αυτή τη ακίνητη περιουσία επ' ωφελεία των πολιτών, των δημοτών. Επομένως, πρέπει να δώσουμε τον αγώνα αυτόν για την οριστική παραχώρηση.

Ένας τρόπος για να κατοχυρώσουμε την παραχώρηση στους Δήμους είναι να κινηθούμε νομικά και ανάλογα με τις εξελίξεις, αφού βεβαίως γίνουν πρώτα όλες αυτές οι συναντήσεις στο ΤΑΙΠΕΔ, στην ΕΤΑΔ κλπ. Ταυτόχρονα όμως και εμείς εδώ σαν Δήμοι πρέπει να έχουμε προτάσεις αξιοποίησης. Να είναι προτάσεις ρεαλιστικές, να είναι προτάσεις που θα λειτουργούν επ' ωφελεία των πολιτών, για να μπορέσουμε να βρούμε και το αντίκρισμα στην κρατική μηχανή.

Άρα, λοιπόν, πρέπει να ενσκήψουμε πάνω σε αυτήν τη διαδικασία και πρέπει πάνω απ' όλα να πιστέψουμε εμείς ότι είναι δημοτικά. Κάποιος άλλος συνάδελφος πιο πριν από εμένα το είπε αυτό. Πρέπει να πιστέψουμε εμείς εδώ στο Δημοτικό Συμβούλιο και να το μεταλαμπαδεύσουμε και στους δημότες.

Μεγάλη, λοιπόν, για μένα είναι η ευθύνη η δική μας, τα σημερινά Δημοτικά Συμβούλια, έτσι, ώστε να πετύχουμε την παραχώρηση στους Δήμους και την αξιοποίηση και πάντα –επιμένω– επ' ωφελεία των πολιτών και των δημοτών.

Θα πω το εξής, μπορεί να είναι και λίγο ρομαντικό, θα πρέπει να παθιαστούμε σ' αυτόν τον αγώνα όπως ξεκίνησε ο αείμνηστος Κιντής. Το είπε προηγουμένως εύστοχα ο τέως Δήμαρχος ο Θόδωρος Γεωργάκης, ότι όταν παρέδιδε ουσιαστικά μια παρακαταθήκη του έδινε, «προχώρησε και μην σταματάς αυτόν τον αγώνα». Αυτό ήταν το ύψιστο. Έτσι, λοιπόν, πρέπει και εμείς να καταλάβουμε ότι ο μεγάλος μας αγώνας θα είναι από εδώ και ύστερα πώς αυτά θα κατοχυρωθούν στους Δήμους.

Θα διαφωνήσω με ορισμένους, γιατί μπορεί να βιαζόμαστε να τελειώσουν τα Δημοτικά Συμβούλια αλλά ίσως είναι το σημαντικότερο Δημοτικό Συμβούλιο αυτό, διότι αρκετοί συνάδελφοι εδώ μέσα είναι νεότεροι, δεν ξέρουν την ιστορία. Καθήκον των τέως Δημάρχων είναι να

μεταλαμπαδεύσουν αυτό το πάθος, αυτήν την αγωνία, αυτό τα κέφι σε μας να καταλάβουμε πόσο σημαντικός είναι ο αγώνας αυτός που έγινε και πόσο ακόμα μεγαλύτερος σημαντικός είναι ο αγώνας που οφείλουμε να δώσουμε εμείς, ακούγοντας, βέβαια, λεπτομέρειες ιστορικές. Δεν γίνεται απλώς ιστορική καταγραφή των πραγμάτων σήμερα εδώ πέρα, αυτό μπορεί να γίνει μία άλλη εκδήλωση.

Το νόημα, λοιπόν, των προλαλησάντων Δημάρχων ήταν να μεταλαμπαδεύσουν- έτσι το εκλαμβάνω εγώ- το πάθος και την αγωνία ότι έχουμε μεγάλες ευθύνες και όπως ασχολήθηκαν αυτήν την εποχή εκείνοι, πρέπει σήμερα να ασχοληθούμε εμείς, που βέβαια δεν είναι και τόσο αυτονόητο διότι οι καιροί έχουν αλλάξει, οι ανάγκες των πολιτών, των δημοτών, όλων εμάς είναι τελείως διαφορετικές. Όμως, μεταφέροντάς μας το πάθος και την αγωνία της εποχής εκείνης νομίζω μας κάνει σοφότερους, μας ενεργοποιεί πιο πολύ.

Το στοίχημα το δικό μας είναι να τα μεταφέρουμε στους Δήμους όλα αυτά τα οικόπεδα.

Ευχαριστώ πολύ.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):**

Ευχαριστούμε τον κ. Ευσταθίου και πριν δώσω τον λόγο στην κα Αργυρώ Πίκουλα θέλω να πω ότι μαζί μας βρίσκεται ο κ. Αραμπατζής Γαβριήλ που είναι Συμπαραστάτης του Δημότη στο Δήμο Ηλιούπολης και πρώην Αντιδήμαρχος καθώς επίσης και ο Αντώνης Αντωνόπουλος, ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Ελληνικού – Αργυρούπολης.

Κυρία Πίκουλα, έχετε τον λόγο.

**Α.ΠΙΚΟΥΛΑ:** Ευχαριστώ, κ. Πρόεδρε, όπως ευχαριστούμε και τους άλλους δύο Προέδρους των Δημοτικών Συμβουλίων των όμορων Δήμων.

Να καταθέσουμε τον σεβασμό μας σε όσους θεσμικά και ατομικά δημιούργησαν αυτήν την συλλογική κοινωνική μνήμη διαχρονικά, εδώ και 35 χρόνια, είτε μέσω των συλλογικών τους αποφάσεων των Δημοτικών τους Συμβουλίων, είτε ατομικά με τον θεσμό του Δημάρχου πήραν καίριες αποφάσεις, επιλέξανε σωστούς συνεργάτες, στελεχώσανε την Υπηρεσία τη Νομική, όλοι και πέρα και πάνω από όλα κινήθηκαν από το 1991 και μετά, μέσα σε αυτές τις αίθουσες των Δικαστηρίων, γιατί οι αγώνες οι λαϊκοί συνέβαλαν στην έναρξη και δεν θα το ξεχάσουμε ποτέ από το 1984 μέχρι το 1991, όμως διαχρονικά πέρασαν πολλές δεκαετίες που οι αγώνες δόθηκαν και ακόμα δίνονται στις δικαστικές αίθουσες.

Τούτο, λοιπόν, σημαίνει ότι πρέπει πάντα να βρίσκει την Τοπική Αυτοδιοίκηση ενεργή, ενεργοποιημένη και με όπλα νομικά. Και αυτό έγινε κατορθωτό, για να ερχόμαστε σήμερα να λέμε ότι δικαιωθήκαμε. Και επειδή ένας αγώνας δεν έχει νόημα μόνο σε ένα Δήμο αλλά συλλογικά, διαδημοτικά, χαίρομαι πραγματικά που σήμερα βρισκόμαστε όλοι εδώ για να καταθέσουμε τη δική μας άποψη σε τι σημαίνει η αξιοποίηση αυτής της περιουσίας, της δημόσιας περιουσίας που γενιές, δύο και τριών γενεών θα λέγαμε αγώνα ήρθε και ευόδωσε.

Κι επειδή δεν θα πρέπει να ξεχνάμε ότι η συλλογική μνήμη με το πέρασμα των ετών, των δεκαετιών γίνεται όλο και πιο χαλαρή, γίνεται όλο και πιο ασθενική και βρισκόμαστε σε διαφορετικές συνθήκες από το 1984, δεν είναι τίποτε ίδιο τώρα, το κοινωνικό γίνεσθαι, το πολιτικό γίνεσθαι, κυρίως δε το οικονομικό.

Είναι αυτό λοιπόν που καθόρισε και καθορίζει με πρόσφατες αποφάσεις της Βουλής των Ελλήνων το 2015, τι να βάλει; Τι άλλο; Εγγύηση για να χρηματοδοτήσει με 86 εκατ. την Ελλάδα. Έβαλε εγγύηση τη δημόσια περιουσία, και δημόσια περιουσία, αγαπητοί συνάδελφοι, δεν είναι μόνο τα

δικά μας κτήματα, δημόσια περιουσία είναι και η Ελαφώνησος, δημόσια περιουσία είναι και το «Ελληνικό», δημόσια περιουσία είναι και η περιουσία που είναι στο Βόλο. Άρα, λοιπόν, κάθε τι αγαθό δημόσιο είναι πάρα - πάρα πολλά και αυτό να μην το ξεχνάμε ότι το βάλαμε εγγύηση και εγγύηση για πολλά έτη, 2060 λέει η σύμβαση. Και όχι μόνο αυτό. Πάμε ξανά πάλι τώρα, για να μην ξεφεύγουμε από το σημερινό γίνεσθαι πολύ, τώρα θα έρθει, να ξαναδιαπραγματευτούμε ό,τι κάναμε το 2014 και να βρει νομική ισχύ πια το Υπερταμείο και τις εγγυήσεις να τις κάνει ρήτρες και να έχουν νομική ισχύ.

Άρα, λοιπόν, όλα αυτά κάτι μας λένε. Και πρέπει να μας βρίσκουν σε εγρήγορση, ειδικά εμάς, ειδικά εμάς που έχουμε να υπερασπίσουμε αυτό που το κατακτήσαμε με πολύ κόπο. Είναι τα δικά μας κτήματα, τα οποία πρέπει επειγόντως να διαφοροποιηθούν. Όταν, λοιπόν, θα έχουμε τις δικαστικές αποφάσεις πια κοινοποιημένες, να απαιτήσουμε άμεσα, για να μην πω χθες, αύριο και μεθαύριο και όχι μόνοι μας ο καθένας ξεχωριστά, διαδημοτικά, γιατί να μην ξεχνάμε είμαστε δίπλα στο «Ελληνικό και το «Ελληνικό» θα έχει άλλη ροή. Άρα αυτά τα κτήματα, τα οικόπεδα θα παίξουν πολύ σημαντικό ρόλο, θα είναι φιλέτα, αυτονόητο.

Τι θα πρέπει να κάνουμε; Μια συλλογική πια αξιοποίηση, είτε με ίδιους πόρους είτε με πόρους του ΕΣΠΑ. Δεν θα ενστερνιστώ αυτό που είπε η αγαπητή συνάδελφος απόλυτα στην αξιοποίηση των δημοτικών κτημάτων και εκτάσεων. Ναι, θέλουμε κάθε τι που σήμερα μπορεί να το έχουμε σαν εργαλείο να το χρησιμοποιήσουμε. Τη χρηματοδότηση για ανέγερση, ναι, μπορούμε να την κάνουμε. Η Τοπική Αυτοδιοίκηση έχει εργαλεία, είναι ικανή, ναι, γιατί να μην γίνει; Και σύμπραξη να γίνει και βεβαίως να χρησιμοποιηθούν.

Άρα, λοιπόν, εκείνο που εμείς πρέπει να έχουμε, ένα σχέδιο, το τι θα κάνουμε το κάθε οικόπεδο ούτως ώστε όταν θα πάμε στις πόρτες που

λέγεται Υπερταμείο να έχουμε μία ολοκληρωμένη πρόταση αξιοποίησης. Εκεί έγκειται η δική μας ευθύνη, η συνέχιση των αγώνων.

Σας ευχαριστώ.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):**

Ευχαριστούμε την κα Πίκουλα.

Τώρα θα δώσουμε τον λόγο στον κ. Σόφη. Επειδή θα έχουν τελειώσει ουσιαστικά οι αρχηγοί των Παρατάξεων και θέλουν κάποιοι Δημοτικοί Σύμβουλοι να μιλήσουν, θα ανοίξει ένας κατάλογος αλλά θα είναι πολύ σύντομος ο χρόνος, δηλαδή νομίζω ότι έχουν.....

**Α.ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ:** Υπάρχουν και παλιοί άνθρωποι που τους καλέσαμε εδώ πέρα.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):**

Βεβαίως, μετά τους Δημοτικούς Συμβούλους να μιλήσουν και αυτοί.

Κύριε Σόφη, έχετε τον λόγο.

**Γ.ΣΟΦΗΣ:** Πρέπει να χαιρετήσουμε τη δικαστική απόφαση, παρά τα γεγονότα ότι οι κίνδυνοι από αυτήν την απόφαση είναι πάρα πολλοί και πρέπει να είμαστε ρεαλιστές σε αυτό το πράγμα, δηλαδή είναι εύκολο να πεις ότι κερδίσαμε και όπως είπε και ο εξαιρετικός δικηγόρος κ. Πουρσανίδης, τελικά να βρεθείς με την πλάτη στον τοίχο.

Ξέρετε τι φοβάμαι; Μην φτάσουμε σε καμιά κατάσταση και λέμε, πού είναι οι Νασταίοι! Με την εξής έννοια, ότι ήταν πιο εύκολα από αυτούς κάτι να το διεκδικήσεις, μην φανταστούμε τίποτε διαφορετικό, όταν θα έχεις απέναντί σου πιθανόν το Υπερταμείο ή ακόμα τους Θεσμούς και την Ευρωπαϊκή Ένωση για ένα μικρό οικόπεδο.

Δεύτερον, το τελευταίο διάστημα, τα τελευταία χρόνια η συμμετοχή των πολιτών στις κινητοποιήσεις ήταν πάρα πολύ μικρή, πρέπει να το αναγνωρίσουμε αυτό. Οι ευθύνες; Όλων! Εγώ δεν επιμερίζω ούτε στους Δημάρχους ούτε σε κανέναν, όλοι έχουμε τις ευθύνες αλλά το γενικό κλίμα δεν ήταν ευνοϊκό σε αυτήν την κατεύθυνση. Βγήκε όμως η απόφαση σε αυτές τις συνθήκες και έχω έναν προβληματισμό. Τόσα χρόνια δεν μπορούσε να βγει η απόφαση, τρέχαμε από Δικαστήριο σε Δικαστήριο και ξαφνικά όταν έληξε η ιστορία με το Υπερταμείο βγήκε σχετικά εύκολα η απόφαση. Είναι τυχαίο; Πιθανόν. Φοβάμαι όμως ότι το λεγόμενο timing της απόφασης δεν είναι και τόσο ευνοϊκό. Βάζω τους κινδύνους- ξαναλέω- ότι και να είναι εμείς πρέπει να θεωρούμε ότι η απόφαση αυτή είναι πολύ σημαντική και δεν πρέπει με τίποτα να πάμε πίσω από αυτήν την απόφαση και να μην την χαιρετίσουμε.

Τρίτο στοιχείο. Εκτιμώ ότι αν περάσει η ιστορία στο Υπερταμείο και τα οικόπεδα των 100 τετραγωνικών θα πουληθούν μπιρ παρά. Σας λέω ότι στην Ηλιούπολη και δεν φαντάζομαι ότι μόνο η Ηλιούπολη είναι έτσι, έχουν έρθει οι λεγόμενοι επενδυτές, Κινέζοι, που αγοράζουν σπίτια και ημιτελείς πολυκατοικίες. Έχουν μπει μέσα και τα αγοράζουν και τα παίρνουν βέβαια τζάμπα, γιατί οι άλλοι έχουν πέσει έξω και έρχονται και τους τα παίρνουν τελικά με το παραμικρό.

Επειδή το «Ελληνικό» είναι δίπλα, είμαι βέβαιος ότι πέρα από το «Ελληνικό» θα δημιουργηθεί και στους Δήμους που είναι γύρω – γύρω μία κατάσταση η οποία θα απαιτεί και πρόσθετες υπηρεσίες, χώρους παροχής υπηρεσιών, μόνο που θα πάει σε συγκεκριμένες τσέπες, και εκτιμώ ότι σ' αυτήν την περίπτωση θα τα πουλήσουν όλα και τα μικρά οικόπεδα και ο,τιδήποτε. Αυτοί είναι σοβαροί κίνδυνοι.



Τέταρτη σκέψη. Θυμάμαι σε πιο παλιά Δημοτικά Συμβούλια υπήρχε ένας προβληματισμός: αν θα πρέπει να πούμε να περάσουν τα κτήματα, αυτό το κομμάτι των Νασταίων να περάσει στο Δημόσιο ή στους Δήμους και υπήρχε προβληματισμός σοβαρός τότε ότι οι Δήμοι είναι μεγαλύτερα αρπακτικά από το Δημόσιο. Βέβαια, σήμερα αντιστράφηκε η κατάσταση, ήρθε στο κεφάλι μας, όχι το Δημόσιο πια αλλά το εκποιημένο Δημόσιο των 99 χρόνων μέσα από το Υπερταμείο, οπότε εκεί πια η κατάσταση έχει αλλάξει.

Νομίζω όμως ότι παρ' όλα αυτά πρέπει να παλέψουμε, έτσι, ώστε από το Δημόσιο που υπάρχει, τα οικόπεδα να περάσουν στους Δήμους. Είναι πιο εύκολο μέσα στους Δήμους να δώσεις μεγαλύτερες μάχες απ' ότι να είναι μια ενιαία κατάσταση απέναντι στο Δημόσιο. Αυτή είναι η εκτίμησή μου.

Πέμπτον: Τι χρειάζεται να γίνει; Προφανώς θα πρέπει να πάνε οι Δήμαρχοι και στον Τσίπρα και σε οποιονδήποτε, δεν ξέρω ποιός είναι ο Υπουργός που είναι υπεύθυνος γι' αυτήν την ιστορία, να γίνουν συζητήσεις, αλλά με τι πλαίσιο; Πρέπει να πάνε να του ανακοινώσουν ότι έχεις δύο πράγματα να κάνεις. Να μας δώσεις τα οικόπεδα, γιατί ανήκουν στον λαό, στους πολίτες κάθε Δήμου και αν δεν τα δώσεις εμείς θα προσχωρήσουμε σε άμεση αξιοποίηση αυτών των χώρων και το εννοώ συγκεκριμένα. Αξιοποίηση σημαίνει ότι ακόμα και στα μικρά οικόπεδα να μπουν μέσα οι Δήμοι να κάνουν μικρές παρεμβάσεις. Δεν μπορείς να φτιάξεις έναν παιδικό σταθμό, που ίσως να είναι το κόστος μεγάλο κλπ.; Κλείσε τον, κάνε ένα μικρό πάρκο, βάλε 10 δεντράκια, 10 λουλούδια, δύο όργανα γυμναστικής, κάνε μία παιδική χαρά, κάνε μία κατασκευή μόνιμη ή ακόμα και μια προκάτ κατασκευή και δώσε την αυτή σε κάποιους φορείς μέσα στην πόλη, έτσι, ώστε να κατοχυρωθούν όλοι αυτοί οι χώροι και να λειτουργούν με αυτά τα χαρακτηριστικά.

Και τέλος, λέω ότι θα μπορούσαν και οι τρεις Δήμοι να βρουν έναν κοινό χώρο για τη δημιουργία ενός μεγάλου Αθλητικού Κέντρου. Ξέρετε ότι το «Ελληνικό» πνέει τα λούστια, ο Αγ. Κοσμάς φεύγει, χιλιάδες άνθρωποι θα βρεθούν να ψάχνουν να βρουν κάπου να πάνε να περάσουν την ώρα τους, να γυμναστούν, και επειδή βέβαια μέχρι να φτιαχτεί από την LAMDA DEVELOPMENT ο χώρος που θα αντικαταστήσει τον Αγ. Κοσμά, θα έχουν πεθάνει μερικές γενιές που δεν θα έχουν πού να πάνε, και δεν θα πάνε τελικά πουθενά. Ίσως θα μπορούσε να υπάρξει και μια διαδημοτική κατάσταση να βρεθεί ένας κοινός χώρος από αυτά τα οικόπεδα και να φτιαχτεί έστω ένα μικρό σχετικά Αθλητικό Κέντρο, που να καλύψει τις ανάγκες των ανθρώπων αυτών.

Εγώ έχω και ένα ψήφισμα που να λέει δύο πράγματα. Το ένα να λέει τα Δημοτικά Συμβούλια των τριών Δήμων στην κοινή τους συνεδρίαση χαιρετίζουν την οριστική απόφαση του Αρείου Πάγου για την απόδοση στο Δημόσιο της περιουσίας από τους καταπατητές και δεύτερον, καλεί την Κυβέρνηση για να αποδοθεί η περιουσία αυτή άμεσα στους Δήμους.

Νομίζω ότι δεν χρειάζονται άλλα πράγματα να πάμε τελικά σε αυτήν την ιστορία, για να υπάρχει και μια δυνατότητα να παρέμβουμε, να είναι μία κοινή απόφαση σε αυτά τα πράγματα.

Ευχαριστώ.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):**

Ευχαριστούμε τον κ. Σόφη.

Συνάδελφοι, επειδή το θέμα έχει αναπτυχθεί, αν υπάρχει κάποιος όμως από τους συναδέλφους που θέλει να πει κάτι καινούργιο, να ανοίξουμε έναν κατάλογο των Δημοτικών Συμβούλων που θέλουν να μιλήσουν και μετά να πούνε και οι καλεσμένοι αν θέλουν κάτι. Υπάρχει κάποιος

Δημοτικός Σύμβουλος που θέλει να πει κάτι;

Τότε να πάμε στους καλεσμένους, δεν ξέρω ποιους έχουμε καλέσει για να είμαι ειλικρινής, εμείς από τον Δήμο Αργυρούπολης μίλησαν, ο κ. Ευσταθιάδης.

Να ευχαριστήσουμε καταρχάς τους Νομικούς μας που ήρθαν σήμερα και μας ενημέρωσαν.

Τον λόγο έχει ο κ.Καστριτσέας.

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΣΤΡΙΤΣΕΑΣ:** Λέγομαι Καστριτσέας, δικηγόρος, μέλος τη ιστορικής Δημοτικής Παράταξης ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ, με ηγέτη τον Δημήτρη Κιντή.

Κατ' αρχάς θέλω να συγχαρώ τον Πρόεδρο που έθεσε το θέμα να τηρήσουμε ενός λεπτού σιγή. Αυτό πηγαίνει με αυτά που έχει πει ο μεγάλος μας Κωστής Παλαμάς ότι *«χρωστάμε σε όσους ήρθαν, πέρασαν, θα 'ρθούνε, θα περάσουν, κριτές θα μας δικάσουν οι αγέννητοι και οι νεκροί»*.

Είμαι ικανοποιημένος για την απόφαση του Αρείου Πάγου και στο προηγούμενο Διαδημοτικό Συμβούλιο που είχε γίνει είχα τοποθετηθεί, είχα πει ότι την είχα μελετήσει και ότι ήταν θεμελιωμένη με τέτοιο τρόπο που δεν υπήρχε κίνδυνος, αυτή ήταν η ταπεινή μου άποψη. Είμαι ικανοποιημένος. Είμαι όμως τυχερός που ήμουν μέλος, υπήρξα μέλος της ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ, συνυπήρξα και συναγωνίστηκα με τον αείμνηστο Δημήτρη Κιντή και είναι αλήθεια, αγαπητέ Θόδωρε Γεωργάκη, ότι η απόφαση ξεκίνησε από το 1977, όμως την απόφαση αυτή την ανέδειξε ο Δημήτρης Κιντής σε όλα τα Δικαστήρια από το 1978 μέχρι το 1990.

Κάθε Σάββατο κατεβαίνω από τη λαϊκή και περνάω από τον Δημοτικό Κινηματογράφο, δίπλα είναι το οικόπεδο με τους αγωνιστές της Εθνικής Αντίστασης, παραπέρα είναι το Μουσείο της Εθνικής Αντίστασης, πιο κάτω είναι η πλατεία 25ης Μαρτίου, όπου έχουμε το Πνευματικό Κέντρο. Αυτά

μου θυμίζουν εκείνους τους αγώνες και θυμάμαι πώς καταφέραμε και κερδίσαμε και πήραμε τον Κινηματογράφο, πώς πήραμε το οικόπεδο, πώς φτιάξαμε το Μουσείο της Εθνικής Αντίστασης και πώς πήραμε το Πνευματικό Κέντρο.

Θα σας πω δύο παραδείγματα. Μας είχαν κάνει έξωση οι Νασταίοι από το Πνευματικό Κέντρο, είχαν εκτελέσει την απόφαση και το είχαν δέσει με χοντρές αλυσίδες. Συνέλευση λαϊκή, χίλια άτομα! Μου λέει ο αείμνηστος Κιντής: «Βαγγέλη, τι κάνουμε τώρα;» «Νομικά, του λέω, δεν κάνουμε τίποτα» και λέει ο αείμνηστος «στο όνομα του Ηλιουπολίτικου λαού» και με μια ψαλίδα μεγάλη κόψαμε την αλυσίδα, μπήκαμε μέσα, χίλια άτομα το κρατήσαμε ένα μήνα περίπου και παρέμεινε και σήμερα χρησιμοποιείται.

Επ' ευκαιρία αυτού του γεγονότος, γίνεται λαϊκή συνέλευση στην πλατεία. Ήρθε προσκεκλημένος ο Νίκος Αθανασόπουλος, αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών, και ούτε λίγο ούτε πολύ τι είπε; Ότι διεκδικήσαμε αυτόν τον χώρο και είπε ότι «δεν θα διώξουμε τους Νασταίους και θα κάνουμε τον Κιντή τσιφλικά». Δεν είδε τον δρόμο, βέβαια, πώς έφυγε.

Στη συνέχεια πήγε κατηγορούμενος ο Κιντής για την υπόθεση αυτή και πήγαμε στο Εφετείο. Του είπε ο Πρόεδρος, «κ. Δήμαρχε, αληθεύει ότι στην Ηλιούπολη έχετε συστήσει λαϊκά Δικαστήρια;» Χαμογέλασε ο Δήμαρχος και είπε, «κ. Πρόεδρε, εμείς εκτελούμε τις εντολές του Ηλιουπολίτικου λαού». Και πράγματι στην Ηλιούπολη κατάφερε, λαϊκά Δικαστήρια δεν είχε συστήσει, αλλά είχε κινητοποιήσει τον λαϊκό παράγοντα. Σε κάθε Δικαστήριο που γινόταν με καθ' ου ή αίτηση ή εναγόμενο το Ελληνικό Δημόσιο, ασκούσε παρέμβαση ο Δήμος Ηλιούπολης που την υπερασπιζόταν η συνάδελφος Μαρία Κατσικερού και 20 – 30 φορείς της Ηλιούπολης ασκούσαμε παρέμβαση και τους εκπροσωπούσε ο ομιλών.

Υπήρχε τότε μία άλλη διάσταση, μια άλλη χάρη, υπήρχε μια αγωνιστικότητα, υπήρχε ένα ενδιαφέρον του κόσμου.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):**

Κύριε Βαγγέλη, με όλον τον σεβασμό, σας ευχαριστούμε πολύ για την συμμετοχή σας, επειδή όμως θέλουν να φύγουν οι δικηγόροι, γι' αυτό περισσότερο.

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΣΤΡΙΤΣΕΑΣ:** Τελειώνω με δύο πράγματα.

Φρονώ ότι θα πρέπει να αξιοποιηθούν τα οικόπεδα αυτά με οποιονδήποτε τρόπο και να προστατευθούν και οπωσδήποτε να προστατευθεί και η ανατολική μεριά του Υμηττού, διότι με τον νέο «δασοκτόνο» νόμο και με την ακύρωση του Διατάγματος υπάρχουν μεγάλοι κίνδυνοι και για την περιοχή εκείνη.

Ευχαριστώ πολύ.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Ευχαριστούμε πολύ, κ. Καστριτσέα.

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Κύριε Καστριτσέα, να διευκρινίσω κάτι: η πρόταση για να τελέσουμε σιγή στη μνήμη του συγχωρεμένου του Κιντή, ήταν του Δημάρχου του κ. Βαλασόπουλου, εγώ απλά την ανακοίνωσα.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):**

Δίνω τον λόγο στον Δήμαρχο Αλίμου.

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΝΔΥΛΗΣ (ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΙΜΟΥ):** Ευχαριστώ πολύ.

Κύριε Πρόεδρε, κύριοι συνάδελφοι, νομίζω ότι έγινε μια συζήτηση με ουσία, με περιεχόμενο, χαίρομαι που δεν υπήρξαν οι ενδοδημοτικές προσωπικές αιχμές και επιθέσεις που είχαμε την προηγούμενη φορά και οι

οποίες δεν βοηθούν βεβαίως.

Θα κλείσει ο Δήμαρχος Ηλιούπολης εκ μέρους και των τριών Δημάρχων και συνολικά θα πει, πήρα τον λόγο όμως γιατί θέλω να κάνω μία παρατήρηση θεσμική και διαδικαστική, για το πώς δηλαδή πρέπει να διεκδικήσουμε να κατοχυρωθούν αυτά τα δημόσια ακίνητα. Πρόταση καταθέτω, να την σκεφτείτε και θα το ξανακουβεντιάσουμε σε επόμενη ευκαιρία, είτε σε επιμέρους συνεδριάσεις των Συμβουλίων είτε πάλι σε κοινή συνεδρίαση.

Πλέον, με το θεσμικό καθεστώς που υπάρχει, ΕΤΑΔ, ΤΑΙΠΕΔ και Υπερταμείο είναι ιδιαίτερα πολύπλοκο έως και απίθανο να μπορέσει να μας δοθεί, κατοχυρωμένα μάλιστα με ασφάλεια, είτε η χρήση είτε η κυριότητα κάποιου χώρου. Γιατί το λέω αυτό; Διότι πλέον τους χώρους τους διαχειρίζεται η ΕΤΑΔ, έχει όμως λόγο και το ΤΑΙΠΕΔ που αποτελεί τη Γενική Συνέλευση της ΕΤΑΔ και πρέπει ό,τι αποφασίσει η ΕΤΑΔ να το εγκρίνει και το ΤΑΙΠΕΔ, ως Γενική Συνέλευση της ΕΤΑΔ, και αφού γίνει όλο αυτό θα πρέπει μετά να έρθει και το Υπερταμείο και να επικυρώσει αυτήν την συμφωνία.

Σε όλες δε τις συνεδριάσεις και τις διαδικασίες αυτές παρίστανται, οφείλω να πω, και εκπρόσωποι των ξένων. Είχε τύχει πριν από καιρό να είμαι σε μία σύσκεψη, πήγα να συνεργαστούμε με το ΤΑΙΠΕΔ, είδα εκεί στο τραπέζι ότι είχαν ακουστικά. Λέω, αυτά γιατί τα έχετε εδώ; Μα λέει, πώς, οι ξένοι ακούνε τι λέμε κλπ.

Καταλαβαίνετε ότι δεν θα βγάλουμε εύκολα άκρη με όλο αυτό το πράγμα, να μην το χαρακτηρίσω αλλιώς, αυτό το μόρφωμα, το κατασκεύασμα.

Η καλύτερη, εκτιμώ, περίπτωση θα ήταν να ζητήσουμε με νομοθετική ρύθμιση για αυτά τα ακίνητα, που είναι μία ιδιαίτερη κατηγορία, μία

ιδιαίτερη περίπτωση, να ψηφιστεί μία νομοθετική ρύθμιση που να μας περνάει απ' ευθείας η Βουλή και χωρίς να ασχοληθούμε με όλο αυτό το πράγμα, ΕΤΑΔ, ΤΑΙΠΕΔ, που δεν θα βγάλουμε άκρη, να μας περνάει είτε την κυριότητα, είτε τη χρήση κλπ.

Εν πάση περιπτώσει, θα τα ξαναδούμε αυτά τα διαδικαστικά, αλλά καλό θα ήταν –εκτιμώ– επειδή άνοιξε μία κουβέντα ποιος είναι αρμόδιος, αν είναι η ΕΤΑΔ, ΤΑΙΠΕΔ κλπ., επειδή είναι όλοι αυτοί και κανείς τους, να παρακάμψουμε αυτό το πράγμα. Θα τα ξανακουβεντιάσουμε βεβαίως και οι Δήμαρχοι και τα Δημοτικά Συμβούλια.

Επίσης, κρατάω μία πρόταση που ακούστηκε και ήταν σωστή, νομίζω από τον κ. Κοκοτίνη, ότι έχουμε και ένα εργαλείο που λέγεται «χρήσεις γης». Μπορούμε να έρθουμε, βεβαίως αυτό είναι χρονοβόρο, αλλά μπορούμε να έρθουμε οι Δήμοι και να πούμε ότι τροποποιώ το σχέδιο πόλης εκεί που δεν είναι ήδη τέτοιο και το συγκεκριμένο οικόπεδο το χαρακτηρίζω μόνο για παιδικό σταθμό, μόνο για σχολείο, μόνο για παιδική χαρά. Με αυτόν τον τρόπο δεσμεύουμε πολεοδομικά το ακίνητο και κόβουμε και την όρεξη των διαφόρων επίδοξων πολιτών του Δημοσίου. Βεβαίως αυτό είναι κάτι που εν μέρει στον Άλιμο έχει ήδη γίνει, δεν γνωρίζω για την Ηλιούπολη και την Αργυρούπολη, είναι κάτι που μπορούμε να το συστηματοποιήσουμε αλλά είναι και πάρα πολύ χρονοβόρο. Δηλαδή, για να ωριμάσει αυτό θέλει τουλάχιστον δύο χρόνια, μπορεί και περισσότερο.

Ευχαριστώ πολύ.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ):** Ευχαριστούμε τον Δήμαρχο Αλίμου και δίνω τον λόγο στον Δήμαρχο Ηλιούπολης για να κλείσει η σημερινή συνάντηση. Νομίζω ότι το ψήφισμα του κ. Σόφη, αν δεν έχετε κάτι, ήταν περιεκτικό και μπορούμε να το υιοθετήσουμε. Δεν ξέρω αν υπάρχει κάποια διαφοροποίηση.

Ο Δήμαρχος κ. Βαλασόπουλος έχει το λόγο.

**ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ (Δήμαρχος ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Πρώτα απ' όλα σας ευχαριστώ πολύ που ήρθατε. Αυτό δείχνει ότι τουλάχιστον σε επίπεδο θεσμών, θεσμικών οργάνων των περιοχών μας, υπάρχει και ουσιαστικό ενδιαφέρον και μεγάλη ετοιμότητα και γνώση.

Δεύτερον, προφανώς σε όλα αυτά που ειπώθηκαν υπάρχει αντίλογος. Το θέμα όμως εδώ σήμερα σ' αυτό το Διαδημοτικό Συμβούλιο δεν είναι να διαφωνήσουμε σε επιμέρους θέματα αλλά να δούμε σε ποια συγκλίνουμε, ώστε να μπορέσουμε ενωμένοι, όπως έγινε και στο παρελθόν έτσι και σήμερα, και αύριο να συνεχίσουμε τις διεκδικήσεις μας. Και προφανώς θα είχε και έναν χαρακτήρα πανηγυρικό, γιατί όταν σκεφτήκαμε να κάνουμε το Διαδημοτικό Συμβούλιο μετά από αυτήν την πραγματικά μεγάλη νίκη, μπήκε το στοιχείο αυτό από κάποιους ότι, κοιτάξε τώρα αυτό γίνεται για να γίνει ένα πανηγυράκι κλπ. Δεν είναι έτσι τα πράγματα, γιατί από αυτά που ακούστηκαν εδώ, ιδιαίτερα από τα τελευταία του συναδέλφου και επιτρέψτε μου να σας πω και εγώ δυο – τρία πράγματα, ο αγώνας τώρα είναι σε μία διαφορετική φάση, κατά την άποψή μας. Είναι σε μία φάση τελείως διαφορετική από τον αγώνα που κάναμε μέχρι τώρα.

Κοιτάξτε, πρέπει πολύ σοβαρά καταρχήν να μελετήσουμε τι σημαίνει ΕΤΑΔ, τι σημαίνει ΤΑΙΠΕΔ και τι σημαίνει Υπερταμείο. Κρατήστε δυο – τρία πράγματα που θα σας πω. Υπάρχουν πολλές κατηγοριοποιήσεις οικοπέδων. Τώρα πια, κατά την άποψή μου, δεν μπορούμε να πάμε flat και βέβαια θα έχουμε την άποψη την κεντρική ότι όλα τα οικόπεδα τα οποία πήρε το Ελληνικό Δημόσιο πρέπει να παραχωρηθούν στους Ο.Τ.Α. Αυτό δεν λέει όμως τίποτα, δεν λέει τίποτα γιατί στο σημερινό θεσμικό πλαίσιο, για παράδειγμα, αν δεν υπάρξει λύση της νομοθετικής ρύθμισης που λέει ο κ. Κονδύλης, γιατί νομοθετική ρύθμιση τι σημαίνει; Σημαίνει ότι όλο το



θεσμικό πλαίσιο και των τριών φορέων καταργείται την επόμενη μέρα. Ξέρετε τι λέει το θεσμικό πλαίσιο της ΕΤΑΔ; Γι' αυτό λέω ότι θέλει πολλή δουλειά. Λέει ότι, «αν δοθεί οποιοδήποτε οικόπεδο του Δημοσίου που δεν είναι κοινόχρηστο στο Δήμο ή σε φυσικό πρόσωπο χωρίς κάποιο αντίτιμο, τότε όλο το Διοικητικό Συμβούλιο πηγαίνει μέσα για παράβαση καθήκοντος γιατί απώλεσε δημόσιο χρήμα».

Δεύτερον, που είναι πάρα πολύ βασικό. Η κατηγοριοποίηση των οικοπέδων είναι πάρα πολύ σημαντική σε αυτήν την φάση και πρέπει να γίνει δουλειά μυρμηγκιού. Ο Άλιμος έχει τη δική του ιδιαιτερότητα ενώ μπορεί να έχουμε και κοινές δράσεις. Με την Αργυρούπολη και το Ελληνικό μπορεί να έχουμε κοινά προβλήματα αλλά έχουν και τις δικές τους ιδιαιτερότητες. Εδώ στην Ηλιούπολη, που είναι και ο μεγαλύτερος όγκος των οικοπέδων, υπάρχουν ακόμα πιο σύνθετα και πολύπλοκα πράγματα. Δηλαδή, η κα Τσατσούλη είπε για τα οικόπεδα τα οποία δεν ήταν μέσα στον κατάλογο και τα οποία έχουν γίνει τώρα και εγώ δεν κρύβομαι να πω ποια είναι και το ξέρει και το Συμβούλιο και έχουμε πει και τα ονόματα και έχουμε κινήσει και ποινική διαδικασία γι' αυτά, τα οποία τα αξιοποιούν οι ιδιώτες και οι οποίοι αυτοί οι ιδιώτες, ενώ βγήκαν έξω από το παιγνίδι κάποια στιγμή- δεν θα κάνω παρελθοντολογία- σήμερα ουσιαστικά διεκδικούν- προσέξτε- να είναι δικά τους, να πάρουν δηλαδή την ιδιοκτησία αυτοί, ως φυσικά πρόσωπα.

Δεύτερη κατηγορία οικοπέδων είναι αυτά τα οποία έχουν παραχωρηθεί. Παραχωρήθηκε το ΙΚΑ, παραχωρήθηκαν για παιδικούς σταθμούς, για παιδικές χαρές, αυτά είναι πια ξεκαθαρισμένα κοινόχρηστα.

Υπάρχει και μία τρίτη κατηγορία φιλέτων και στην Ηλιούπολη, δεν ξέρω Αργυρούπολη και Ελληνικό, που είναι πάρα πολύ σημαντικό το θέμα που έβαλε η κα Τσατσούλη. Δηλαδή, πώς θα κινηθούμε -για παράδειγμα- με

το οικόπεδο στον ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟ; Πώς θα κινηθούμε με τις ιδιαιτερότητες του οικοπέδου στην 25ης Μαρτίου; Εδώ πρέπει να υπάρχει σοβαρή επιστημονική, νομική τεκμηρίωση, πέρα από τα υπόλοιπα, που θα προτείνω λύσεις.

Άρα τα πράγματα δεν είναι όπως ήταν, γιούρια, κόψαμε την αλυσίδα, μπήκαμε μέσα, βάλουμε χίλιους ανθρώπους τα πήραμε και τότε και το κλίμα ήταν αρκετά ευνοϊκό προς αυτήν την κατεύθυνση. Εδώ τα πράγματα τώρα είναι τελείως διαφορετικά. Η δημόσια περιουσία είναι υποθηκευμένη και δεν είναι τόσο απλό- και πιστέψτε με- δεν έχω κανένα πρόβλημα ούτε με διμοιρίες, ούτε με κινητοποιήσεις ούτε με τέτοια. Το θέμα είναι να έχουμε πραγματική εικόνα των κινήσεων που πρέπει να κάνουμε.

Άρα, στο δικό μας νομικό επιτελείο πια υπάρχει τεράστιο βάρος να ενημερώσει το Σώμα το Διαδημοτικό και ξεκάθαρα τα Δημοτικά Συμβούλια, ποια στρατηγική πια πρέπει να ακολουθήσουμε, και στο σύνολο ως βασική αρχή και στα θέματα τα οποία έχουμε βάλει με κάθε ιδιαιτερότητα που υπάρχει.

Σωστό αυτό που είπε ο Γιώργος, να μπούμε μέσα! Και το κάνουμε! Το κάνουμε! Για πέστε μου ένα οικόπεδο στην Ηλιούπολη που δεν το έχουμε αξιοποιήσει; Είτε το θέλουν κάποιιοι είτε δεν το θέλουν, το κάνουμε με τον τρόπο που εμείς ξέρουμε έξυπνα. Έχουμε μπει μέσα, το έχουμε αξιοποιήσει, το έχουμε κατοχυρώσει. Έτσι γίνεται ως στρατηγική.

Υπάρχουν όμως και μεγάλα οικόπεδα, που κάποια από αυτά είναι κατοχυρωμένα γιατί είναι κοινόχρηστα και έχουν παραχωρηθεί στον Δήμο Ηλιούπολης ή στους άλλους Δήμους και υπάρχουν και κάποια τα οποία δεν έχουν παραχωρηθεί και μέχρι τώρα οι ιδιοκτήτες αυτών των ακινήτων πληρώνανε ενοίκιο- Νίκο, και το γνωρίζεις- στους Νασταίους! Άρα, λοιπόν, είναι σύνθετη η κατάσταση, δεν είναι εύκολα τα πράγματα.

Είμαστε, λοιπόν, υποχρεωμένοι όλοι μας να έχουμε στα χέρια μας μια ολοκληρωμένη τεκμηριωμένη προσέγγιση για ένα – ένα τα οικόπεδα και μάλιστα εδώ έχουμε και κατηγορία κάτω των 500 τ.μ. και υπάρχουν και οικόπεδα πάνω από 500 τ.μ. Έχουμε οικόπεδα τα οποία έχουν ήδη παραχωρηθεί είτε κατά κυριότητα είτε κατά χρήση, έχουμε οικόπεδα που έχουν παραχωρηθεί κατά κυριότητα και δεν έχουμε κάνει κάτι για συγκεκριμένους παιδικούς σταθμούς ή βρεφονηπιακούς σταθμούς και υπάρχουν- προσέξτε- και τα «αδέσποτα»! Οικόπεδα δηλαδή, τα οποία δεν έχουν κανέναν ιδιοκτήτη! Έχουμε και τέτοιες περιπτώσεις, σε εμάς τουλάχιστον.

Άρα, λοιπόν, το γενικό και το αόριστο- η γνώμη μου και την καταθέτω στο διαδημοτικό Σώμα- δεν οδηγεί πουθενά. Πρέπει να γίνει – επαναλαμβάνω, για να μην σας κουράζω- δουλειά μυρμηγκιού από την επιτελική μας ομάδα, τους νομικούς μας, και βεβαίως αν χρειαστούν και κάποια ενίσχυση εμείς είμαστε εδώ και τους ενισχύσαμε και θα τους ενισχύσουμε και με άλλους δικηγόρους αν θέλουν, για να μας παρουσιάσουν ποια είναι η πραγματική εικόνα, όχι πια γενικά και αόριστα «τα οικόπεδα στον λαό», αλλά τα οικόπεδα 1, 2, 3, 4, 5 έχουν αυτόν τον θεσμικό χαρακτήρα, έχουν παραχωρηθεί έτσι, εκείνα, αυτά, ετούτα, τα άλλα.

Επίσης, μια πολύ σημαντική κατηγορία, που αν αποδείξει η ΕΤΑΔ ότι ο Δήμος μπορεί να έχει οικονομικό όφελος σε αυτά, θα σας πω ένα παράδειγμα για να μην μιλάω γενικά. Το οικόπεδο που έχουμε απέναντι από το ΙΚΑ, το οποίο το χρησιμοποιούμε για δημοτικό παρκινγκ, αν αποδείξει - και είναι στο χέρι τους να αποδείξουν ότι έχουν κάποιο έσοδο- τότε και να θέλουν να το παραχωρήσουν θα πρέπει να συμφωνήσουμε μαζί τους- κ. Κονδύλη, αν κάνω λάθος διόρθωσέ με γιατί έχεις εσύ το μέτωπο στην παραλία κάτω, με ένα ελάχιστο μισθωτικό αντάλλαγμα. Εν πάση

περιπτώσει, μπορεί να είναι ένα ευρώ αυτό, ένα ευρώ! Αλλά είναι ελάχιστο μισθωτικό αντάλλαγμα, παράδειγμα.

Άρα λοιπόν έτσι έχουν τα πράγματα γι' αυτό σας παρακάλεσα, κ. Πουρσανίδη, και όλους και τον Νίκο τον Καραβέλο και τον Θόδωρο και όλους τους Νομικούς, να μείνετε γιατί τώρα ξεκινάει κάτι πολύ πιο σύνθετο και πολύπλοκο.

Δεν σας κουράζω, τελειώνω. Εγώ λέω, λοιπόν. Αυτό που πρέπει να κάνει σήμερα το Διαδημοτικό Όργανο δεν είναι τόσο πολύ το ψήφισμα, συμφωνώ με τον Γιώργο τον Σόφη, σ' αυτά τα δύο δεν διαφωνεί κανένας μας. Όμως, η ουσία είναι μία.

Πρώτον, να πάρουμε μία πρωτοβουλία οι τρεις Δήμαρχοι, να μας εξουσιοδοτήσετε και να κλιμακώσουμε τον αγώνα. Ο αγώνας αυτός ποιος πρέπει να είναι; Πρέπει να κάνουμε επισκέψεις στους Πολιτικούς Αρχηγούς, έναν – έναν να τους ενημερώσουμε.

Δεύτερον, να στείλουμε επιστολή και στον Πρωθυπουργό, ήταν η πρόταση του συναδέλφου, νομίζω ότι όχι μόνο δεν πρέπει να την αγνοήσουμε αλλά πρέπει να εξαντλήσουμε και το τελευταίο περιθώριο στην κλιμάκωση των κινητοποιήσεων, να συναντηθούμε και με τον Πρωθυπουργό.

Το σημαντικότερο όμως απ' όλα που πρέπει να κάνουμε είναι να δέσουμε την επιστημονική τεκμηρίωση με πολύ συγκεκριμένες πια δράσεις και παραδείγματα σε όλα τα οικόπεδα και των τριών Δήμων και να έχουμε έτοιμο -και συμφωνώ μαζί σας απόλυτα- τον κόσμο, τον οποίο κόσμο πρέπει να κάνουμε κοινωνό και κοινωνό τον κόσμο δεν τον κάνεις μόνο βγάζοντας μία ντουντούκα και γυρίζοντας γύρω – γύρω, αλλά κάνοντας δουλειά μυρμηγκιού, γειτονιά – γειτονιά, για όλους εκείνους τους κοινόχρηστους χώρους που τους έχουμε περιφράξει, έχουμε βάλει μέσα βαγόνια, έχουμε

βάλει λυόμενα, έχουμε βάλει παιδικές χαρές, έχουμε βάλει τα πάντα! Και να έρθουν μετά να τον πάρουν αυτόν τον χώρο από τον κόσμο! Να ο σύμμαχος ποιός πρέπει να είναι! Αλλά δεν μπορώ να διαπραγματευτώ μόνο με τον κόσμο, συγγνώμη για το εγώ, εννοώ εμείς σαν θεσμός, για τέτοια μεγάλα κομμάτια των πόλεων μας, που εμείς έχουμε, μόνο και μόνο κινητοποιώντας τον κόσμο. Πρέπει να είμαστε πολύ τεκμηριωμένοι γιατί θέλουμε αυτό, τι προτείνουμε και με ποια διαδικασία.

Πρέπει, επιτέλους, να παραδεχτούμε και κάτι άλλο! Είτε το θέλουμε είτε όχι με ευθύνες όλων, γιατί μη βγάζουμε τώρα την ουρά μας απέξω, μόνο αυτή η Κυβέρνηση φταίει και η συντριπτική πλειοψηφία του πολιτικού συστήματος έχει ευθύνη γι' αυτά που φτάσαμε εδώ τώρα. Και εγώ μαζί και εσείς και όλοι μας. Η κατάσταση είναι τρομερά δύσκολη, όπως είπε ο συνάδελφος Ανδρέας Κονδύλης, τρομερά δύσκολη! Και πρέπει να την αντιμετωπίσουμε με τέτοια σοβαρότητα, συνδυάζοντας αυτούς τους τρεις παράγοντες που λέω.

Νομίζω, αν τα πράγματα είναι έτσι, τότε μπορεί σύντομα με τη διερεύνηση που θα γίνει από το νομικό μας επιτελείο, με τη συγκεκριμενοποίηση των προτάσεών μας, χωρίς να φεύγουμε από τον στρατηγικό στόχο, που είναι ένας: **ούτε ένα τετραγωνικό μέτρο στους ιδιώτες, όλα στην Τοπική Αυτοδιοίκηση**, να κλιμακώσουμε τις δράσεις μας μία προς μία και βέβαια ενημερώνοντας τα πολιτικά Κόμματα, δίνοντας ένα ντοσιέ σε όλα τα πολιτικά Κόμματα με τις συγκεκριμένες προτάσεις αξιοποίησης των οικοπέδων και βέβαια παλεύοντας, το πιο σημαντικό, γιατί πρέπει να είναι έτοιμη η νομοθετική ρύθμιση εάν θα πάμε να τους δούμε, και τον Πρωθυπουργό και τα πολιτικά Κόμματα, για νομοθετική ρύθμιση που θα ξεπερνάει τη λογική του θεσμικού πλαισίου του Μνημονίου και των Οργανισμών αυτών, που λέει, **κατευθείαν όλα αυτά τα οικόπεδα που είναι**

σε αυτούς τους Δήμους στην Τοπική Αυτοδιοίκηση, οπότε θα απαλλάξουμε και τους Προέδρους και το Διοικητικό Συμβούλιο των Νομικών αυτών Προσώπων- γιατί δεν πρόκειται να περάσουν ποτέ κανείς τίποτα- από την κατηγορία της παράβασης καθήκοντος σε βαθμό κακουργήματος, για απώλεια δημοσίων εσόδων.

Αυτή ήταν η τοποθέτησή μου, αγαπητοί συνάδελφοι, δεν ξέρω αν οι νομικοί μας έχουν κάτι να πουν, γιατί τώρα είναι η «ταμπακίερα», είναι το σοβαρό θέμα και εδώ είμαστε, σύντομα πάλι να ξαναβρεθούμε, μπορεί να μην είναι όλο το Διαδημοτικό, μπορεί να είναι ένα Διαπαραταξιακό, καταλαβαίνετε, ένας – δύο εκπρόσωποι από τις Διοικήσεις και τις Παρατάξεις, να δούμε τις εισηγήσεις και των Νομικών μας, θα το δούμε αυτό με τους τρεις Δημάρχους σύντομα, να σας καλέσουμε και να κάτσουμε σε ένα τραπέζι να μιλήσουμε πια επί του συγκεκριμένου.

Κύριε Πρόεδρε, ευχαριστώ πολύ.

**Χ.ΚΟΚΟΤΙΝΗΣ:** Κύριε Πρόεδρε, μία κουβέντα θέλω να πω.

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):**

Να μην ανοιχτεί, κ. Κοκοτίνη, αυτό να γίνει αφορμή και να ανοιχτεί ένας καινούργιος κύκλος συζητήσεων, γιατί ο Δήμαρχος κλείνει.

Ορίστε, έχετε τον λόγο.

**Χ.ΚΟΚΟΤΙΝΗΣ:** Απλά, αυτό που είπε ο κ. Κονδύλης και έχει ουσία είναι το εξής, ότι ο Πρόεδρος έχει πάρει πάνω του τους Δήμους. Δηλαδή αυτό και εγώ συμφωνώ ότι το θέμα Δήμων, επειδή δεν κάνουν κερδοσκοπία οι Δήμοι, όπως καταλαβαίνετε, κοινωφελές έργο κάνουν, αυτό εδράζεται στο γεγονός ότι από τον Διευθύνοντα και τον Πρόεδρο το έχει πάρει επάνω του ο Πρόεδρος, αυτό ξέρω, ο Πρόεδρος της ΕΤΑΔ, ο κ. Πολύζος Γιάννης. Άρα, λοιπόν, τι σημαίνει αυτό; Αυτό σημαίνει ότι πας εκεί, πας κατευθείαν να μαθαίνεις, βλέπεις το θέμα πέρα από τα υπόλοιπα που λέμε, τα νομικά κλπ.,

αλλά από εκεί θα ξεκινήσει η δουλειά, γιατί οι Δήμοι, επαναλαμβάνω, κάνουν το κοινωφελές έργο και το ελάχιστο αυτό μισθωτικό αντάλλαγμα μπορεί να πάει εκεί αλλά εκεί είναι το λιγότερο αυτό.

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):**

Ευχαριστούμε πολύ.

Ο κ. Πουρσανίδης έχει το λόγο.

**Ι.ΠΟΥΡΣΑΝΙΔΗΣ:** Όσον αφορά εμένα ως δικηγόρο είμαι πεντακάθαρος και κατηγορηματικά δηλώνω ότι το ζήτημα δεν είναι νομικό. Το ζήτημα είναι πολιτικό. Μην παγιδευτείτε στα νομικά. Δεν υπάρχει τίποτε νομικό! Τελείωσε το νομικό με την απόφαση αυτή. Ένα αυτό.

Δεύτερον: Κανένας κίνδυνος για την Τοπική Αυτοδιοίκηση, τη Διοίκησή της, να παραπεμφθεί για κακούργημα.

**ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ (Δήμαρχος ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Δεν είπα αυτό, για το ΤΑΙΠΕΔ είπα.

**Ι.ΠΟΥΡΣΑΝΙΔΗΣ:** Δεν μας ενδιαφέρει τι θα πάθει το ΤΑΙΠΕΔ! Τι σημαίνει αυτό; Αυτό σημαίνει ότι υπάρχουν ακίνητα, εάν τυχόν στη συνείδησή σας είναι δημοτικά ακίνητα, συμπεριφέρεστε ως ιδιοκτήτες. Δεν συμφωνώ με την πρόταση, με τη σκέψη ορθότερα, να παραχωρηθούν παρά μόνο με την εξής έννοια και τυπικά να παραχωρηθούν, διότι ουσιαστικά είναι των Δήμων. Αν αυτό δεν γίνει συνείδηση, δεν κάνουμε τίποτα.

Τέλος, είναι αρνητική εποχή. Τι θα πει αρνητική εποχή; Δεν κινητοποιείται, λέει, ο κόσμος. Και γιατί να κινητοποιηθεί; Για να δούμε, κινητοποιείται εάν τυχόν συγκεκριμένα η Τοπική Αυτοδιοίκηση, η Διοίκηση όπως την λέμε εμείς, προχωρήσει και πει εκεί θα κάνω εκείνο, εκεί, εκεί, εκεί;

Έτσι κατοχυρώνονται τα ακίνητα και έτσι κατοχυρώθηκαν τα ακίνητα, τουλάχιστον για την Αργυρούπολη, που ευτυχώς δεν έχει αυτά τα

προβλήματα που βλέπω ότι έχει η Ηλιούπολη. Πήρε ιδιοκτησία, τουλάχιστον τα μεγάλα, είναι ιδιοκτησία του Δήμου, κατά κυριότητα δόθηκαν και δεν δόθηκαν γιατί ήταν όμορφος ή άσχημος ο «χ» ή ο «ψ» Δήμαρχος, δόθηκαν ως αποτέλεσμα μιας προσπάθειας.

Τελειώνω και λέω, καλές οι σκέψεις, μην παγιδευτείτε στα νομικά.

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):**

Σας ευχαριστούμε πολύ.

**Θ.ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ (πρώην Δήμαρχος ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Κύριε Δήμαρχε, να προσθέσω κάτι σε αυτά που είπε ο συνάδελφος;

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):**

Σύντομα, κ. Γεωργάκη.

**Θ.ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ (πρώην Δήμαρχος ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Ένα λεπτό.

Ο Ιορδάνης ο Πουρσανίδης ήταν σαφής. Γιατί το λέω αυτό; Βεβαίως χαιρετήσαμε όλοι, γιατί επιτέλους η Δικαιοσύνη λειτούργησε και δικαίωσε τους Δήμους. Στο Δικαστήριο που παρέστησαν όλοι οι Δήμοι και παρίστατο και το Δημόσιο, δεν είπε η απόφαση κάτι διαφορετικό από την πραγματικότητα, αυτή που είπε ο Ιορδάνης ο Πουρσανίδης. Οι Δήμοι είναι εκείνοι που έχουν τα οικόπεδα είτε κατά χρήση είτε μερικά κατά κυριότητα και δεν μπορεί αυτή τη στιγμή εμείς να θεωρήσουμε ότι θέλουμε να μας δώσει κάτι το Δημόσιο. Το θεωρούμε δεδομένο και δεν θα αμφισβητήσουμε ή θα αφήσουμε το οποιοδήποτε εμείς, εμείς είμαστε κάθετοι.

**ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ (Δήμαρχος ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Ναι, αλλά αυτή είναι πολιτική θέση.

**Θ.ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ (πρώην Δήμαρχος ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Αυτό θα πω, αυτό θα πω το επόμενο. Για να μην υπάρξει όμως οποιοδήποτε πρόβλημα, το θέμα της πολιτικής απόφασης προς αυτήν την κατεύθυνση εμένα με βρίσκει σύμφωνο. Απλά εμείς δεν θα αμφισβητήσουμε το παραμικρό.



**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):**

Ευχαριστούμε, κ. Γεωργάκη.

Κύριε Δήμαρχε, θέλετε να πείτε κάτι;

**ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ (Δήμαρχος ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):** Όχι.

**ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ. Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ):**

Κύριε Κονδύλη, σας ευχαριστούμε πάρα πολύ, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, σας ευχαριστούμε πάρα πολύ, λύεται η Διαδημοτική Συνεδρίαση.

Καλό σας βράδυ.

### ΛΗΞΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ**

**ΚΟΡΜΑ-ΓΚΟΥΤΖΙΑΝΑ ΔΗΜ.**

### **ΟΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΣ**

**ΚΑΛΠΟΥΖΑΝΗ ΑΜΑΛΙΑ**

**ΖΩΓΡΑΦΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**

**ΚΟΥΚΟΥΝΑΣΟΥΛΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ**

### Τ Α Μ Ε Λ Η

**ΧΩΜΑΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**

**ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

*ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ      ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ*

*ΨΥΡΡΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ*

*ΣΕΡΕΤΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ*

*ΚΑΛΑΡΡΥΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ*

*ΖΑΝΝΙΑ ΕΥΦΗΜΙΑ*

*ΑΝΤΖΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ*

*ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ*

*ΚΑΛΟΥΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ*

*ΜΠΑΣΟΥΡΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ*

*ΚΟΥΡΗ ΜΑΡΙΑ*

*ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ*

*ΚΟΚΟΤΙΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ*

*ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ*

*ΑΝΤΥΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ*

*ΔΟΥΒΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ*

*ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ*

*ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ*

**ΧΙΩΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**

**ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΠΙΚΟΥΛΑ ΑΡΓΥΡΩ**

**ΣΟΦΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΣΕΦΤΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΜΙΛΗΤΩΝ**

*ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. Ηλιούπολης (Ηλ.Πανταζόπουλος):*.....4,9,17,28,61,70,72,73.-

*ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. Αλίμου(Εμ.Γαρυφαλάκης):* .....23,28,29,30.-

*ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. Αργυρούπολης-Ελληνικού(Ι.Τσαρπαλής):* .....31,35,39,42,43,44,52,  
55,58,61,63.-

*ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΥΛΗΣ(Β.Βαλασόπουλος):*.....5,29,64,71,72,73.-

*ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΙΜΟΥ (Α.Κονδύλης):* .....9,61.-

*ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ-ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ(Γ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ):*.....13.-

**A.**

*ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ:* .....29,44.-

**Γ.**

*Γεωργάκης Θεόδωρος (πρώην Δήμαρχος Ηλιούπολης):* .....23,72.-

**E.**

*ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ:*.....50.-

*Ευσταθιάδης Δημήτριος (πρώην Δήμαρχος Αργυρούπολης):* .....31.-

**Κ.**

*Κορτζίδης Χρήστος (επικεφαλής μείζονος αντιπολίτευσης Αργυρούπολης-Ελληνικού):*..35,36.-

*Καστριτσέας (Δικηγόρος):* .....59,61.-

*Καραβέλος Νίκος( ΝομΣυμ/λος Δ.Ηλιούπολης):* .....17.-

*ΚΟΚΟΤΙΝΗΣ:* .....39,70.-

**Μ.**

*Μιμηγιάννης Χρήστος (Δημ. Συμ/λος Αργυρούπολης-Ελληνικού):* .....42.-

*Μπελιά Ελένη (Εκπρόσωπος Κίνησης «ΑΝΩ-ΚΑΤΩ ΚΑΛΑΜΑΚΙ):*.....31.-

**Ο.**

*Ορφανός Θάνας (πρώην Δήμαρχος Αλίμου):* .....30.-

**Π.***Πουρσανίδης Ιορδάνης (Δικηγόρος Αργυρούπολης-Ελληνικού):.....19, 71.-**ΠΙΚΟΥΛΑ: .....52.-***Σ.***ΣΟΦΗΣ: .....28,55.-***Τ.***ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ:.....42,44,46.-*